

**Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS**  
**Dunajska 58, 1000 Ljubljana,**  
**ki ga zastopa v.d. direktorja, mag. Aleš Tolar**  
**ID za DDV: SI26279266**  
**Matična št. : 5729963**  
**(v nadaljevanju: *Naročnik*)**

in

**Izvajalec:**

**Naslov**

**ID za DDV**

**Mat. št.**

**(v nadaljevanju: *Izvajalec*)**

sklepata

**OKVIRNI SPORAZUM**  
**za izvajanje geodetskih storitev za obdobje dveh let (2022/23)**

1. člen  
**Splošno**

Naročnik je izvedel postopek oddaje javnega naročila po odprtem postopku s sklenitvijo okvirnega sporazuma, objavljeno na Portalu javnih naročil z dne \_\_\_\_\_, pod številko objave JN \_\_\_\_\_.

S tem sporazumom se naročnik in stranke okvirnega sporazuma dogovorijo o splošnih pogojih izvajanja javnega naročila. Sestavni del tega sporazuma so pogoji, določeni z razpisno dokumentacijo in ponudbeno dokumentacijo prijaviteljev.

Naročnik se s tem sporazumom ne zavezuje, da bo naročil določen obseg geodetskih storitev. Prijavitelj se strinja, da bo naročnik naročal posamezne geodetske storitve glede na dejanske potrebe.

Naročnik bo geodetske storitve naročal od vseh kandidatov, s katerimi je sklenil okvirni sporazum, in sicer na način, kot je določen v 7. členu tega sporazuma.

Pogodbeniki so sporazumni, da bo okvirni sporazum prenehal veljati, če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca.

2. člen  
**Veljavnost okvirnega sporazuma**

Okvirni sporazum prične veljati s podpisom vseh pogodbenih strank in preneha veljati 31.12.2023 oziroma, ko bodo porabljeni zagotovljena sredstva pri naročniku, če bodo porabljeni pred navedenim datumom.

### 3. člen

#### **Prekinitev okvirnega sporazuma**

Okvirni sporazum lahko naročnik prekine zaradi naslednjih razlogov:

- neaktivnost ponudnika ob posameznih povpraševanjih - naročnik si pridržuje pravico, da lahko ponudnika izloči iz seznama izvajalcev, ki jim je bila priznana sposobnost oprave storitve, če se le-ta ne odzove na štiri povabila k oddaji ponudbe, šteto od prvega povabila k oddaji ponudbe dalje,
- neutemeljene zavrnitve naročila s strani izvajalca, odstopanja od naročenega načina izvedbe ali nekvalitetno oz. nepravilno opravljenih storitev,
- zamude izvajalca ali napak v izvedbi, ki bistveno zmanjšajo pomen posla,
- zaradi neresnične izjave o referencah pooblaščenega inženirja in sodelujočih strokovnjakov,
- zaradi bistvenih kršitev pogodbe.

Odpovedni rok je 8 (osem) dni po prejemu obvestila naročnika.

### 4. člen

#### **Cene**

Pri odpiranju konkurence morajo biti cene v predračunu za izvedbo geodetskih storitev izražene v EUR in vključevati znesek za izvedeno geodetsko storitev.

Naročnik si pridržuje pravico preverjanja cen na trgu v času izvajanja okvirnega sporazuma. Naročnik se obveže storitev plačati v roku 30 dni po uradnem prejemu računa in njegovi potrditvi s strani skrbnika te pogodbe.

V primeru vključenega podizvajalca, ki je zahteval neposredna plačila, mora izvajalec svojemu računu obvezno priložiti kopijo računa podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil.

### 5. člen

#### **Predmet okvirnega sporazuma**

Predmet okvirnega sporazuma je sukcesivno naročanje geodetskih storitev.

Naročnik se s tem okvirnim sporazumom ne zavezuje, da bo naročil določeno količino storitev, saj je količina zanj v trenutku sklepanja tega sporazuma objektivno neugotovljiva.

Naročnik se s tem sporazumom zavezuje, da bo v primeru, ko bo naročal storitve, ki so predmet tega razpisa, pozval podpisnike tega sporazuma k oddaji ponudb na način, naveden v 7. členu tega sporazuma.

Okvirni sporazum zajema izvajanje geodetskih storitev in sicer:

- Geodetske storitve po določilu 3. točke 6. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/06, 65/07 – odl. US, 79/12 – odl. US, 61/17 – ZAIID, 7/18 in 33/19),

- izdelava in izdaja identifikacijskih potrdil z grafičnimi prilogami ali brez grafičnih prilog.

Sestavni del tega sporazuma je tudi razpisna dokumentacija in prijava izvajalca z dne \_\_\_\_\_, kot izhaja iz odločitve o priznanju sposobnosti.

#### 6. člen

### **Količine, cene in izvedbeni pogoji**

Količino in vrsto posamezne storitve je v naprej objektivno nemogoče navesti. Naročnik bo storitev naročal po dejanskih potrebah. Izvedba se bo izvajala na način, ki je določen v okvirnem sporazumu. Vrste in oblike storitve ter način izvedbe storitve bo naročnik opredelil ob posameznem povpraševanju.

#### 7. člen

### **Način oddaje posamezne storitve in cena posamezne storitve v času trajanja okvirnega sporazuma**

Naročnik bo storitve naročal sukcesivno glede na sprotne potrebe, zato se z okvirnim sporazumom ne zavezuje, da bo naročil določeno količino ali vrsto storitev. Storitve bo naročal časovno in količinsko, glede na svoje dejanske potrebe.

Naročnik bo izbral najugodnejšega izvajalca za posamezno storitev z odpiranjem konkurence in sicer tako, da bo vse ponudnike, s katerimi bo imel sklenjen okvirni sporazum, povabil k oddaji ponudbe za posamezno javno naročilo elektronsko, preko sistema e-JN.

S posameznim povabilom k oddaji ponudbe bo opredeljen podrobnejši opis storitev (v nadaljevanju povabilo), rok oddaje prijave in rok za opravo geodetske storitve.

Naročnik bo določil rok, ki bo dovolj dolg in bo ponudnikom omogočal predložitev ponudb za vsako posamezno naročilo, upoštevajoč dejavnike, kot sta zapletenost predmeta naročila in čas, ki je potreben za pošiljanje ponudb. V kolikor ponudniki v tem času ne bodo oddali ponudbe, se šteje, da ne bodo kandidirali za morebitno izvedbo storitev. Naročnik si pridržuje pravico do nujnih naročil. Za nujna naročila se štejejo naročila pri katerih je rok za predložitev ponudbe krajši od petih delovnih dni.

Ponudniki svoje ponudbe predložijo v pisni obliki elektronsko, preko sistema e-JN. V kolikor sistem ne bo deloval mora ponudnik o tem nemudoma obvestiti naročnika. Naročnik bo v tem primeru ravnal skladno z določbami ZJN-3B.

Ponudba mora biti skladna s Predračunom za izvedbo geodetske storitve, ki je priloga tega sporazuma. V kolikor ponudnik ne bo opredelil svoje ponudbe skladno z navedenim obrazcem, si naročnik pridržuje pravico poziva k obrazložitvi ponudbe. V kolikor obrazložitev – odstopanje od navedenega obrazca ne bo utemeljena, bo naročnik takega ponudnika izločil iz nadaljnjega postopka.

**Pri vsakokratnem odpiranju konkurence bo naročnik upošteval naslednje merilo za izbiro izvajalcev:**

Kriterij:	Največje število točk:
<p>1. Ponujena cena: Cena* bo ocenjevana kot relativno razmerje med najnižjo ponujeno ceno in dejansko ceno ponudnika na podlagi formule:</p> $T = 80 \times \frac{C_n}{C}$ <p>Cn ..... najnižja ponujena cena C ..... cena posameznega ponudnika Cena mora biti skupna cena * T ..... število točk</p> <p>*Naročnik bo pri izračunu upošteval ponudbeno ceno z DDV oziroma z vsemi upoštevanimi zakonsko določenimi davščinami</p>	<b>80</b>
2. Ob zaposlenem pooblaščenem inženirju, zaposlen vsaj še en geodetski strokovnjak (po ZDGRS (Uradni list RS, št. 25/14 in 61/17 – ZAID))	<b>10</b>
3. Ob zaposlenih dveh ali več pooblaščenih inženirjih, zaposlen vsaj še en geodetski strokovnjak (po ZDGRS (Uradni list RS, št. 25/14 in 61/17 – ZAID))*	<b>10</b>
Skupaj točk:	<b>100</b>

\* Kriterij 3. se uporabi le v primeru odločanja o oddaji sukcesivnega naročila, ko povprečna cena vseh prejetih ponudb za izvedbo storitve presega 2.500 EUR brez DDV.

Ekonomsko najugodnejša ponudba je tista, pri kateri je seštevek točk vseh kriterijev najvišji. Najvišje možno število točk je 100 točk.

V primeru, da bosta dva ali več ponudnikov dosegla enako število točk, bo imel prednost ponudnik z najnižjo ponudbeno ceno.

V primeru, da se izkaže, da dva ali več izvajalcev, s katerimi bo sklenjen okvirni sporazum, pri odpiranju konkurence ponudita enako ceno, ki je med prispelimi ponodbami za posamezno naročilo najnižja, bo naročnik, pri izbiri izvajalca med enakima ponodbama, naročilo oddal ponudniku, ki bo navedel krajši rok izvedbe storitve. V kolikor naročnik tudi glede na merilo »krajši rok izvedbe storitve« ne bo mogel izbrati najugodnejšega ponudnika, bo kot merilo za izbiro ponudnika upošteval datum (in čas) oddaje ponudbe in bo izbran ponudnik, katerega ponudba je bila prej oddana v sistem.

Naročnik bo preko Portala javnih naročil, ponudnike obvestil o izboru najugodnejšega kandidata. Naročnik bo na podlagi vsakokratnega odpiranja konkurence z izbranim ponudnikom za posamezno naročilo sklenil posebno pogodbo o izvedbi geodetskih storitev, katere vzorec je priloga 2 tega sporazuma.

Skladno z veljavnim Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja velja da je, v primeru sklenitve okvirnega sporazuma z več kandidati, v katerem niso opredeljeni vsi pogodbeni pogoji, zagotovljeno pravno varstvo ponudnikov na način kot ga opredeljuje le-ta.

## 8. člen **Obveze strank**

Naročnik se obvezuje, da bo:

- posredoval svoja vabila k oddaji ponudbe usposobljenim izvajalcem in postavljaj roke za izvedbo storitve v rokih, ki bodo omogočali (običajno) izvedbo storitve,
- izbranemu ponudniku nudil vso pomoč, da bo lahko opravil storitev v skladu z zahtevami tega okvirnega sporazuma,
- izpolnjeval svoje predvidene obveznosti v rokih in na predviden način,
- plačeval naročene storitve v dogovorjenih rokih.

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- se odzival na naročnikova povpraševanja,
- svoje naloge opravil strokovno in s skrbnostjo dobrega strokovnjaka ter v skladu z veljavnimi pravilniki in zakonodajo s področja geodezije;
- izvajal storitve po tem okvirnem sporazumu po pravilih stroke, v skladu z navodili naročnika in v pogodbenih rokih;
- naročniku omogočal ustrezen nadzor.

Neutemeljena zavrnitev naročila, odstopanje od naročenega načina izvedbe ali nekvalitetna oz. nepravilna izvedba storitev pomeni kršitev pogodbene obveznosti, zaradi katere lahko naročnik razdre sklenjen okvirni sporazum, v primeru škode, pa tudi zahteva odškodnino.

Če izvajalec zamuja z izvajanjem storitev tako, da bi lahko naročniku nastala škoda ali da bi izvedba izgubila pomen, lahko naročnik nadomestno storitev naroči pri drugem izvajalcu na stroške zamudnika, lahko pa zahteva povrnitev dejanske škode. Več kot enkratna zamuda ima lahko za posledico razdrtje okvirnega sporazuma.

Če zamuda izvajalca ali napake v izvedbi bistveno zmanjšajo pomen posla, lahko naročnik razdre pogodbo in okvirni sporazum ali le prekliče naročilo.

Zgoraj naštete ukrepe lahko naročnik uveljavlja po opominu, po katerem izvajalec ne popravi zamude v roku, ki bi ga naročnik lahko prenesel brez neugodnih posledic. Opomin mora biti izvajalcu poslan pisno ali na elektronski način.

## 9. člen

### **Način naročanja geodetskih storitev**

Naročanje geodetskih storitev praviloma poteka preko elektronske pošte na način, določen v 7. členu tega sporazuma, pri čemer naročnik vsakokrat opredeli način in rok oddaje ponudb.

Morebitno spremembo elektronskega naslova izvajalec sporoči skrbniku pogodbe pri naročniku.

## 10. člen

### **Prezem**

Izvajalec mora izdanemu računu za opravljeno storitev priložiti specifikacijo z opisom opravljenih storitev. Naročnik se obvezuje, da bo po prejemu računa in prilog v roku 8 dni le-te pregledal, ter izvajalcu sporočil morebitne nepravilnosti in pomanjkljivosti. Naročnik ima pravico obrazloženo zavrni račun s priloženo dokumentacijo v roku 8 dni po prejemu.

Preverjanje kvalitete in obsega realizacije predmeta izvaja naročnik, ki po potrebi, za posamezne naloge predmeta, lahko organizira komisijo za preverjanje kvalitete in obsega v sestavi: naročnik, izvajalec, druge odgovorne osebe pri naročniku in zunanji svetovalec, po potrebi, na način:

- primerjava z vsebino predmeta pogodbe,
- primerjava z dostavljenimi specifikacijami opravljenih storitev.

Rezultati teh preverjanj morajo biti dokumentirani in so tudi pogoj za realizacijo plačil. Dokumentiranje je lahko v pisni ali elektronski obliki.

## 11. člen

### **Način plačila**

Izvajalec bo obračunaval storitve po izvršeni storitvi. Podlaga za izplačilo so izvedene geodetske storitve in podpisana zahteva za uvedbo postopka za evidentiranje katastrskih sprememb na Geodetski upravi Republike Slovenije.

Če naročnik zapisnika o izvedeni geodetski storitvi ne zavrne delno ali v celoti v roku 8 dni od prejema, je dolžan vsak račun plačati 30. dan, šteto od dneva prejema pravilnega računa. Če je naročnikova zavrnitev delna, je nesporni del računa dolžan plačati v istem roku.

Izvajalec mora račune izstavljati v elektronski obliki.

Izvajalec lahko v primeru zakasnitve plačila zaračuna naročniku zamudne obresti v skladu z veljavnimi predpisi. V primeru ponavljanja zamud pri plačilu lahko izvajalec po pisnem opominu razdre pogodbo.

## 12. člen

### **Jamstva in garancijske obveznosti izvajalca**

Izvajalec jamči, da bodo storitve izvedene kakovostno, v skladu z veljavnimi predpisi in standardi in v skladu s specifikiranimi zahtevami naročnika.

Izvajalec se zavezuje, da bo storitve opravljal s kadri, s katerimi je kandidiral na javnem naročilu in ki so z izvajalcem v delovnopravnem ali drugem pogodbenem razmerju.

Izvajalec se zavezuje, da bo kakovost opravljenih storitev redno preverjal in stalno skrbel za odpravo pomanjkljivosti, za katere bo izvedel na podlagi preverjanj ali informacij naročnika ter da bo sporočil morebitne spremembe glede kadrov (npr. glede na merilo za izbor ter dodatne točke).

### 13. člen **Odprava napake**

Naročnik je dolžan vse napake in pomanjkljivosti, ki jih bo odkril, javiti izvajalcu po elektronski pošti. Izvajalec je dolžan napake in pomanjkljivosti odpraviti takoj, če to ni možno, pa v primernem času.

### 14. člen **Višja sila**

Pod višjo silo se razumejo vsi nepredvideni in nepričakovani dogodki, ki nastopijo neodvisno od volje pogodbenih strank in ki jih pogodbeni stranki nista mogli predvideti ob sklepanju pogodbe ter kakorkoli vplivajo na izvedbo pogodbenih obveznosti.

Izvajalec je dolžan pisno obvestiti naročnika o nastanku višje sile takoj, ko je to mogoče, najkasneje pa v dveh delovnih dneh po nastanku le-te.

Nobena od pogodbenih strank ni odgovorna za neizpolnitev katerekoli izmed svojih obveznosti iz razlogov, ki so izven njenega nadzora.

### 15. člen **Poslovna skrivnost**

Stranke okvirnega sporazuma so sporazumne, da vsi podatki, do katerih bi prišlo z izvedbo ali na podlagi tega okvirnega sporazuma, predstavljajo poslovno skrivnost in se zavezujejo, da bodo vse podatke skrbno varovale in jih uporabljale izključno za potrebe in izvedbo tega okvirnega sporazuma.

Izvajalec je dolžan obvestiti svoje sodelavce, da lahko pri svojem delu pridejo v stik z zaupnimi ali osebni podatki, pri delu z njimi pa morajo ti ravnati z največjo mero skrbnosti.

Obveznost varovanja podatkov se nanašata tako na čas izvrševanja okvirnega sporazuma, kot tudi za čas po tem. V primeru kršitve določb o varovanju poslovne skrivnosti, je izvajalec naročniku odškodninsko odgovoren za vso posredno in neposredno škodo.

### 16. člen **Varovanje osebnih podatkov**

Izvajalec se zavezuje, da bo vse osebne podatke, ki mu bodo posredovani s strani naročnika v zvezi z izvedbo predmetnega javnega naročila, obravnaval in varoval v skladu z zakonodajo, ki ureja varovanje osebnih podatkov, kot zaupne ter da teh osebnih podatkov ne bo na kakršenkoli način izkoristil oz. uporabil za namen, ki ni v celoti in izključno povezan s predmetnim javnim naročilom. Prav tako se zavezuje, da teh osebnih podatkov ne bo posredoval oziroma jih ne bo z nepravilno hrambo naredil dostopne drugim nepooblaščenim osebam.

17. člen  
**Protikorupcijska klavzula**

Ta sporazum je ničen, če kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla,
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji,
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti,
- ali za drugo ravnanje ali opustitev,

s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

18. člen  
**Finančno zavarovanje**

Izvajalec mora v roku 8 dni od podpisa okvirnega sporazuma dostaviti naročniku zavarovanje v obliki in višini, kot je bilo zahtevano v razpisni dokumentaciji za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, kot pogoj za veljavnost ponudbe.

Naročnik ima pravico vnovčiti zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini njegove vrednosti, če izvajalec pogodbene obveznosti ne izpolni v dogovorjeni kvaliteti ali količini.

V primeru podaljšanja roka izvedbe, se podaljša tudi veljavnost zavarovanja.

Prav tako naročnik lahko vnovči zavarovanje v primeru, ko ponudnik odstopi od posla po zaključenem postopku odpiranja konkurence, kjer je bil izbran za izvedbo storitve, razen v primeru 14. člena tega sporazuma.

Vnovčen instrument zavarovanja mora ponudnik nemudoma nadomestiti z novim.

19. člen  
**Pogodbena kazen**

V kolikor izvajalec po svoji krivdi ne izvede naročene storitve do roka, kot je določen, je dolžan plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 10 % naročene storitve. Če bo naročniku iz tega razloga nastala tudi škoda, bo zahteval povračilo celotne škode.

20. člen  
**Predstavniki pogodbenih strank**

Naročnikov predstavnik po tem okvirnem sporazumu je: Miha Zupančič, tel: 01 43 41 112, e-pošta: miha.zupancic@gov.si

Naročnikov predstavnik zastopa naročnika v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na obveznosti po tem okvirnem sporazumu. Naročnikov predstavnik sodeluje s kandidatom ves čas trajanja okvirnega sporazuma in mu nudi vse potrebne podatke, ki jih je na podlagi obveznosti iz tega okvirnega sporazuma dolžan dajati.



Predstavnik izvajalca je \_\_\_\_\_ tel: \_\_\_\_\_, elektronski naslov za povpraševanje: \_\_\_\_\_.

Predstavnik izvajalca je pooblaščen, da zastopa izvajalca v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na ta okvirni sporazum in je dolžan neposredno sodelovati z naročnikovim predstavnikom ves čas trajanja okvirnega sporazuma.

Stranki sta dolžni obvestiti nasprotno stranko o zamenjavi predstavnika v roku 3 dni po zamenjavi.

## 21. člen **Končne določbe**

Ta sporazum začne veljati, ko ga podpišejo naročnik in vsi izbrani izvajalci. O datumu uveljavitve tega sporazuma bo naročnik pisno obvestil vse izbrane izvajalce in jim poslal izvod kopije sporazuma.

Ta sporazum je sklenjen v dveh (2 ) enakih izvodih, od katerega en (1) izvod prejme naročnik in en (1) izvod prejme izvajalec.

Okvirni sporazum se lahko spremeni ali dopolni v okviru dovoljenih sprememb s pisnim aneksom, ki ga sprejmejo in podpišejo vse stranke okvirnega sporazuma.

Stranke tega okvirnega sporazuma se dogovorijo, da bodo poskušale vse spore iz tega okvirnega sporazuma rešiti sporazumno z neposrednimi pogovori med pooblaščenimi predstavniki strank okvirnega sporazuma. V kolikor sporazum med strankami ne bi bil mogoč, se dogovorijo, da bo o sporih iz tega sporazuma odločalo stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

Za sestavni del tega sporazuma štejejo:

- Priloga št. 1: Vzorec predračuna za izvedbo geodetskih storitev
- Priloga št. 2: Vzorec pogodbe

Naročnik:  
Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS  
v.d. direktorja:  
mag. Aleš Tolar

Izbrani kandidat – izvajalec:

Zakoniti zastopnik:

Podpis: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Ljubljana, \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_