



Program prodaje nepremičnin za leto 2021-1.dopolnitev sprejet na 34.redni seji Sveta Sklada dne 31.3.2021

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina (m ²)	Prodajna cena (EUR/m ²)	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
1	2396	ŠMARJE	1330	54	83	stavbno	83	40,00	3.320,00	Objava na spletni strani Sklada	
2	465	HRASTOVEC	878/4	53	24	kmetijsko	21	12,00	252,00	Objava na oglasni deski UE	
3	900	ŽERJAV	563/3	11	7094	stavbno	2142	2,00	4.284,00	objava na spletni strani Sklada	Zemljišče je v soupravljanju z družbo SIDG in bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
4	1964	IHAN	284/8	68	237	stavbno/kmetijsko	237	90,00	21.330,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
5	654	OREŠJE	162/5		108	stavbno	108	33,00	3.564,00	Objava na spletni strani Sklada	
6	935	SPODNJA REČICA	422	37	475	stavbno	475	30,00	14.250,00	Objava na spletni strani Sklada	
7	470	KORENJAK	192/2		440	kmetijsko	440	4,34	1.909,60	Objava na oglasni deski UE	
8	470	KORENJAK	228/4	22	674	stavbno/kmetijsko	422	4,34	1.831,48	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju z družbo SIDG in bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
9	1455	BRŠLIJIN	154/7	67	885	stavbno	885	67,00	59.295,00	Objava na spletni strani Sklada	
10	1455	BRŠLIJIN	154/8	67	85	stavbno	85	67,00	5.695,00	Objava na spletni strani Sklada	
11	1455	BRŠLIJIN	155/1	52	3654	stavbno	3654	67,00	244.818,00	Objava na spletni strani Sklada	
12	1049	LIPA	511/2	33	195	kmetijsko	195	12,92	2.519,40	Objava na pristojni UE	
13	2628	MALIJA	320/1	65	400	kmetijsko	400	250,00	100.000,00	Objava na oglasni deski UE	
14	196	OREHOVSKI VRH	44/1	66	90	stavbno	90	15,00	1.350,00	Objava na spletni strani Sklada	
15	196	OREHOVSKI VRH	77/8		43	stavbno	43	15,00	645,00	Objava na spletni strani Sklada	
16	196	OREHOVSKI VRH	77/9	55	21	stavbno	21	15,00	315,00	Objava na spletni strani Sklada	
17	196	OREHOVSKI VRH	77/11	22	13	stavbno	13	15,00	195,00	Objava na spletni strani Sklada	
18	196	OREHOVSKI VRH	84/2		35	stavbno	35	15,00	525,00	Objava na spletni strani Sklada	
19	2715	CETORE	2711/5		23	kmetijsko	23	150,00	3.450,00	Objava na oglasni deski UE	
20	348	TRNOVSKI VRH	726/2	62	1566	kmetijsko	522	2,00	1.044,00	Neposredna prodaja ali objava na oglasni deski UE	
21	348	TRNOVSKI VRH	726/3	42	559	kmetijsko	186	2,00	372,00	Neposredna prodaja ali objava na oglasni deski UE	
22	672	SMOLNIK	754/56	36	473	stavbno	473	20,81	9.843,13	Objava na spletni strani Sklada	

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina (m ²)	Prodajna cena (EUR/m ²)	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
23	1328	SMEDNIK	653/5	28	16	stavbno	16	18,00	288,00	Objava na spletni strani Sklada	
24	1328	SMEDNIK	680/4	66	1550	stavbno	1550	18,00	27.900,00	Objava na spletni strani Sklada	
25	573	ZGORNJE HLAPE	378/2	53	25	kmetijsko	25	1,35	33,75	Objava na oglasni deski UE	
26	573	ZGORNJE HLAPE	380/5	39	23	kmetijsko	23	1,35	31,05	Objava na oglasni deski UE	
27	573	ZGORNJE HLAPE	380/7	53	88	kmetijsko	88	1,35	118,80	Objava na oglasni deski UE	
28	573	ZGORNJE HLAPE	380/9	53	323	kmetijsko	323	1,35	436,05	Objava na oglasni deski UE	
29	573	ZGORNJE HLAPE	414/11	43	38	kmetijsko	38	1,35	51,30	Objava na oglasni deski UE	
30	573	ZGORNJE HLAPE	415/4	31	86	kmetijsko	86	1,35	116,10	Objava na oglasni deski UE	
31	573	ZGORNJE HLAPE	415/6	36	179	kmetijsko	179	1,35	241,65	Objava na oglasni deski UE	
32	573	ZGORNJE HLAPE	415/8	30	58	kmetijsko	58	1,35	78,30	Objava na oglasni deski UE	
33	2628	MALIJA	1488/3	58	281	kmetijsko	281	250,00	70.250,00	Objava na oglasni deski UE	
34	2624	KOŠTABONA	596/14	67	49	kmetijsko	49	75,00	3.675,00	Objava na oglasni deski UE	
35	1955	MORAVČE	159	56	6045	kmetijsko/gozdno	1093	4,00	4.372,00	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 1543/5868. Zemljišče je v soupravljanju s SiDG, zato bo postopek prodaje poteka skupaj z njimi.
36	1590	KOČEVSKA REKA	814/1		2390	stavbno	2390	53,47	127.793,30	Objava na spletni strani Sklada	
37	1590	KOČEVSKA REKA	816/2	46	10266	stavbno	10266	4,47	45.889,02	Objava na spletni strani Sklada	
38	1590	KOČEVSKA REKA	820	13	697	stavbno	697	84,02	58.561,94	Objava na spletni strani Sklada	
39	2155	HRAŠE	355/3		264	stavbno	264	95,00	25.080,00	Objava na spletni strani Sklada	
40	2639	ZVODNO	405/1	26	3202	stavbno/kmetijsko/gozd	1578	8,40	13.255,20	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju z družbo SiDG in bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
41	2100	KRANJ	393/6	51		gozd	51	70,00	3.570,00	Objava na oglasni deski UE	
42	1771	ZADOBROVA	1030/38		93	kmetijsko	93	100,00	9.300,00	Objava na spletni strani Sklada	
43	1771	ZADOBROVA	1030/39		348	stavbno	348	150,00	52.200,00	Objava na spletni strani Sklada	
44	131	BELTINCI	2463	67	2380	stavbno	2249	20,00	44.980,00	Objava na spletni strani Sklada	Zemljišče je v soupravljanju z družbo SiDG in bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
45	728	BOJTINA	180/5	36	7240	kmetijsko	3779	2,00	7.558,00	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju z družbo SiDG in bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
46	728	BOJTINA	249/2	36	10502	kmetijsko	1027	2,00	2.054,00	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju z družbo SiDG in bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina (m ²)	Prodajna cena (EUR/m ²)	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
47	288	KORAČICE	372/6	33	37	kmetijsko	37	1,57	58,09	Objava na pristojni UE	
48	288	KORAČICE	372/8	33	1455	kmetijsko/gozdno	1135	1,76	1.997,60	Objava na pristojni UE	Zemljišče je v soupravljanju z družbo SIDG in bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
49	2637	PRIHODI	325/24	14	696	stavbno/gozdno	251	50,00	12.550,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju z družbo SIDG in bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
50	900	ŽERJAV	386	26	183	stavbno	183	6,50	1.189,50	Objava na spletni strani Sklada	
51	900	ŽERJAV	391	11	1489	stavbno	1489	6,50	9.678,50	Objava na spletni strani Sklada	Na zemljišču stojita objekta št. 370 in 371, ki sta last RS in predmet prodaje.
52	1943	DOB	498/1		85	stavbno	85	100,00	8.500,00	Objava na spletni strani Sklada	
53	1943	DOB	498/2		1541	stavbno	1541	100,00	154.100,00	Objava na spletni strani Sklada	
54	1312	PLETERJE	479/4	29	341	kmetijsko	6	25,00	150,00	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 330/19028.
55	366	KRČEVINA PRI VURBERGU	94		892	stavbno/kmetijsko	892	20,00	17.840,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
56	604	GRADIŠKA	331/7	53	468	stavbno/kmetijsko	468	32,66	15.285,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
57	675	HRASTJE	446/11	57	692	kmetijsko	692	33,00	22.836,00	Objava na oglasni deski UE	
58	1556	STARA LIPA	2308	67	586	kmetijsko	218,77	3,00	656,31	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastnina RS do deleža 84/225.
59	1581	LIVOLD	157/1	36	230	kmetijsko	230	4,00	920,00	Objava na oglasni deski UE	
60	1581	LIVOLD	157/2	36	51	kmetijsko	51	4,00	204,00	Objava na oglasni deski UE	
61	1581	LIVOLD	160/4	62	85	kmetijsko	85	4,00	340,00	Objava na oglasni deski UE	
62	2207	BOVEC	1334	22	170	stavbno	170	51,60	8.772,00	Objava na spletni strani Sklada	
63	2207	BOVEC	1365	50	578	stavbno	578	51,60	29.824,80	Objava na spletni strani Sklada	
64	2207	BOVEC	1366	34	185	stavbno	185	51,60	9.546,00	Objava na spletni strani Sklada	
65	2270	MORSKO	640	69	299	kmetijsko	37,38	10,00	373,80	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastnina RS do deleža 1/8.
66	2270	MORSKO	641	44	79	kmetijsko	9,88	10,00	98,80	Objava na oglasni deski UE	
67	2601	GABROVICA	937	36	522	kmetijsko/gozdno	522	4,00	2.088,00	Objava na oglasni deski UE	
68	2550	DOLENJE	2041/95	12	21002	stavbno/kmetijsko/g ozd	60	2,00	120,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju z družbo Sidg, zato bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina (m ²)	Prodajna cena (EUR/m ²)	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
69	146	DOBROVNIK	8386	19	15324	stavbno/kmetijsko	15324	5,27	80.757,48	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
70	1642	TRAVNIK	2772/2	29	701	kmetijsko	113	1,50	169,50	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju z družbo Sidg, zato bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
71	1642	TRAVNIK	2783	29	3143	kmetijsko	845	1,50	1.267,50	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju z družbo Sidg, zato bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
72	1642	TRAVNIK	2800/1	29	1648	kmetijsko	1648	4,00	6.592,00	Objava na oglasni deski UE	
73	1642	TRAVNIK	2800/2	29	165	kmetijsko	165	4,00	660,00	Objava na oglasni deski UE	
74	1642	TRAVNIK	2885	29	3341	kmetijsko	2933	1,50	4.399,50	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju z družbo Sidg, zato bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
75	453	RODNI VRH	335/12	22	412	stavbno/gozd	412	16,00	6.592,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
76	1771	ZADOBROVA	1375/3	18	3709	stavbno	3709	150,00	556.350,00	Objava na spletni strani Sklada	
77	1771	ZADOBROVA	1493/8	20	33	stavbno	33	150,00	4.950,00	Objava na spletni strani Sklada	
78	1771	ZADOBROVA	1493/18	20	444	stavbno	444	150,00	66.600,00	Objava na spletni strani Sklada	
79	2590	HRIBI	1237/3	58	520	kmetijsko	520	159,06	82.711,20	Objava na oglasni deski UE	Na zemljišču sta stavbi št. 28 in 29, ki sta last RS in sta predmet prodaje.
80	2715	CETORE	4192/7	52	254	kmetijsko	254	150,00	38.100,00	Objava na oglasni deski UE	
81	1016	ČRNI VRH	891/11	23	131	kmetijsko/gozdno	131	30,00	3.930,00	Objava na oglasni deski UE	
82	1016	ČRNI VRH	891/12	38	383	kmetijsko/gozdno/stavbno	383	30,00	11.490,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
83	1016	ČRNI VRH	973/5	23	228	kmetijsko/gozdno/stavbno	228	30,00	6.840,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	

Postopek prodaje vodi SiDG

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina v upravljanju Sklada (m ²)	Predlagana cena Sklada (EUR/m ²)	Skupaj cena Sklada (EUR)	Način prodaje	Opis razloga za nakup - prodajo; zapis pomembnih dejstev o predvidenem poslu
84	1519	PODZEMELJ	1600/2	53	13705	stavbno	466	12,00	5.592,00	Objava na spletni strani SiDG	Zemljišče je v večinskem upravljanju SiDG, zato postopek prodaje vodi SiDG

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina (m ²)	Prodajna cena (EUR/m ²)	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
--------------------	----------	-------------------	---------	-----------------	--------------------------	--------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------	---------------	--------

Sprememba Programa prodaje za leto 2021-na podlagi 5.odstavka 9.člena Pravilnika o prometu z nepremičninami

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina (m ²)	Prodajna cena Sklada (EUR/m ²)	Skupaj cena Sklada (EUR)	Način prodaje	Sklep komisije za pravni promet
55	366	KRČEVINA PRI VURBERGU	94		892	stavbno/kmetijsko	892	15,00	13.380,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	sklep št. 39-22243/2020 z dne 16.9.2021
3	900	ŽERJAV	563/3	11	7094	gozd	2142	2,00	4.284,00	Objava na oglasni deski UE	sklep št. 39-11827/2018 z dne 11.11.2021