



Program prodaje nepremičnin za leto 2021-2.dopolnitev sprejet na 35. redni seji Sveta Sklada dne 5.5.2021

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina (m ²)	Prodajna cena (EUR/m ²)	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
1	1590	KOČEVSKA REKA	510/3	45	63	kmetijsko	63	10,00	630,00	Objava na oglasni deski UE	
2	1590	KOČEVSKA REKA	511/1	45	120	kmetijsko	120	10,00	1.200,00	Objava na oglasni deski UE	
3	585	KRESNICA	327/2	44	138	kmetijsko	138	25,00	3.450,00	Objava na oglasni deski UE	
4	585	KRESNICA	329/2		1	kmetijsko	1	25,00	25,00	Objava na oglasni deski UE	
5	585	KRESNICA	331/4	43	195	kmetijsko	195	25,00	4.875,00	Objava na oglasni deski UE	
6	2623	BORŠT	761/3		660	stavbno	660	55,00	36.300,00	Objava na spletni strani Sklada	
7	1785	SELA	2117	80	3055	kmetijsko	1030	6,96	7.168,80	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se sol.delež RS do 1046/3101.
8	241	CVEN	242/2	39	4373	kmetijsko	554	2,13	1.180,02	Objava na oglasni deski UE	
9	335	LOPERŠICE	363/3	86	8748	kmetijsko	1750	3,46	6.055,00	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 4/20.
10	2217	SEDLO	128/3	45	74	stavbno	74	30,00	2.220,00	Objava na spletni strani Sklada	
11	2217	SEDLO	129/3	45	25	stavbno	25	30,00	750,00	Objava na spletni strani Sklada	
12	2217	SEDLO	132/1	63	450	stavbno	422	30,00	12.660,00	Objava na spletni strani Sklada	Prodaja se solastniški delež RS do 15/16.
13	2715	CETORE	846/10		57	kmetijsko	57	200,00	11.400,00	Objava na oglasni deski UE	
14	1605	RAJNDOL	3591/1	38	205	stavbno	205	10,00	2.050,00	Objava na spletni strani Sklada	
15	1605	RAJNDOL	3593/1	38	197	stavbno	197	10,00	1.970,00	Objava na spletni strani Sklada	
16	1605	RAJNDOL	3594/1	38	811	stavbno	811	10,00	8.110,00	Objava na spletni strani Sklada	
17	1605	RAJNDOL	3595/1	38	106	stavbno	106	10,00	1.060,00	Objava na spletni strani Sklada	
18	2447	SENOŽEČE	2607	50	2708	kmetijsko	150,44	3,00	451,32	Objava na oglasni deski UE	
19	159	MALA POLANA	2274/2	49	2163	kmetijsko	2163	2,00	4.326,00	Objava na oglasni deski UE	
20	2509	BAČ	2911/1	71	501	kmetijsko	250,5	1,50	375,75	Objava na oglasni deski UE	
21	2509	BAČ	2911/2	71	564	kmetijsko	282	1,50	423,00	Objava na oglasni deski UE	
22	2387	SELO	723/45	21	906	kmetijsko	906	2,00	1.812,00	Objava na oglasni deski UE	

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina (m ²)	Prodajna cena (EUR/m ²)	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
23	2387	SELO	723/46	21	1108	kmetijsko	1108	2,00	2.216,00	Objava na oglasni deski UE	
24	1069	ŠENTJUNGERT	619/14		248	stavbno/gozdno	186	36,00	6.696,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Postopek prodaje poteka skupaj z Mestno občino Celje, ki je zakonski lastnik dela zemljišča v površini 62 m ² , ki je po namenski rabi opredeljena kot nezazidano stavbno zemljišče (20.7.2004).
25	1607	SUHOR	866/1	31	1124	kmetijsko	878	5,50	4.829,00	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju s SiDG d.o.o., zato bo postopek prodaje potekal skupaj s SiDG d.o.o..
26	2610	VANGANEL	946/2	67	30	kmetijsko	30	7,82	234,60	Objava na oglasni deski UE	
27	1320	DRNOVO	2105/103	42	174	kmetijsko	174	2,00	348,00	Objava na oglasni deski UE	
28	171	VRATJI VRH	116/6	47	1227	stavbno	1227	14,63	17.951,01	Objava na spletni strani Sklada	
29	1592	ŠTALCERJI	2101		547	stavbno	547	39,84	21.792,48	Objava na spletni strani Sklada	
30	1592	ŠTALCERJI	2112		496	stavbno	496	39,31	19.497,76	Objava na spletni strani Sklada	
31	1592	ŠTALCERJI	2202		464	stavbno	464	42,36	19.655,04	Objava na spletni strani Sklada	
32	1592	ŠTALCERJI	2204	22	5897	stavbno	5897	5,26	31.018,22	Objava na spletni strani Sklada	
33	717	FRAM	573/1	52	308	kmetijsko	293	10,00	2.930,00	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 4298/4525.
34	1292	GABRJE	708/11	19	210	stavbno	210	41,38	8.689,80	Objava na spletni strani Sklada	
35	1292	GABRJE	710/4	47	4718	stavbno	4718	41,38	195.230,84	Objava na spletni strani Sklada	
36	1292	GABRJE	710/5	22	162	stavbno	162	41,38	6.703,56	Objava na spletni strani Sklada	
37	694	ROGOZA	87/17	72	7300	kmetijsko	7300	2,35	17.155,00	Neposredna prodaja	Prodajo zemljišča na podlagi Zakona o zagotavljanju pogojev za izvedbo strateške investicije na razvojnem območju v Občini Hoče-Slivnica.
38	364	VINTAROVCI	11/3	41	827	kmetijsko	827	1,20	992,40	Objava na oglasni deski UE	
39	453	RODNI VRH	207/2	55	314	stavbno/kmetijsko	275	2,12	583,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
40	453	RODNI VRH	207/3	25	4089	kmetijsko	4089	2,12	8.668,68	Objava na oglasni deski UE	
41	453	RODNI VRH	208/2	66	1918	kmetijsko	1918	2,12	4.066,16	Objava na oglasni deski UE	
42	453	RODNI VRH	208/3	55	2754	stavbno/kmetijsko	2754	2,12	5.838,48	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
43	1789	PONOVA VAS	144/11	49	352	kmetijsko	352,00	30,00	10.560,00	Objava na oglasni deski UE	
44	1789	PONOVA VAS	144/13	49	161	kmetijsko	161	30,00	4.830,00	Objava na oglasni deski UE	
45	1034	MRZLO POLJE	1463/6	50	1012	stavbno/kmetijsko	927	15,00	13.905,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
46	2715	CETORE	4294/4		396	kmetijsko	396	200,00	79.200,00	Objava na oglasni deski UE	

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina (m ²)	Prodajna cena (EUR/m ²)	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
47	380	PRERAD	533	33	2511	stavnbo/kmetijsko	401	11,03	4.423,82	Objava na spletni strani Sklada / neposredna prodaja	Prodaja se solastniški delež RS do 1/6. Zemljišče je v soupravljanju s SIDG d.o.o. , zato bo postopek prodaje potekal skupaj s SIDG d.o.o..
48	380	PRERAD	534/1	36	3445	kmetijsko	537	2,50	1.342,50	Neposredna prodaja	Prodaja se solastniški delež RS do 1/6. Zemljišče je v soupravljanju s SIDG d.o.o. , zato bo postopek prodaje potekal skupaj s SIDG d.o.o..
49	2598	SOCERB	2403	50	572	kmetijsko	572	6,00	3.432,00	Objava na oglasni deski UE	
50	1569	POLOM	2908/1	41	486	stavnbo	284	10,30	2.925,20	Objava na spletni strani Sklada	Zemljišče je v soupravljanju s SIDG d.o.o. , zato bo postopek prodaje potekal skupaj s SIDG d.o.o..
51	1569	POLOM	2908/4	41	200	stavnbo	138	10,30	1.421,40	Objava na spletni strani Sklada	Zemljišče je v soupravljanju s SIDG d.o.o. , zato bo postopek prodaje potekal skupaj s SIDG d.o.o..
52	1569	POLOM	2908/5	41	120	stavnbo	120	10,30	1.236,00	Objava na spletni strani Sklada	
53	268	SLAMNJAK	464/2	49	293	stavnbo	293	12,00	3.516,00	Objava na spletni strani Sklada	
54	1391	LOG	1439/3	44	1126	kmetijsko	988	5,00	4.940,00	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju s SIDG d.o.o. , zato bo postopek prodaje potekal skupaj s SIDG d.o.o..
55	763	OPLOTNICA	2114/5	40	610	stavnbo/kmetijsko	610	25,00	15.250,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
56	1569	POLOM	2946/5	41	69	stavnbo	69	10,30	710,70	Objava na spletni strani Sklada	
57	1569	POLOM	2950/2	41	187	stavnbo	187	10,30	1.926,10	Objava na spletni strani Sklada	
58	1569	POLOM	2950/3	41	408	stavnbo	408	10,30	4.202,40	Objava na spletni strani Sklada	
59	1569	POLOM	2957/4	41	51	stavnbo	51	10,30	525,30	Objava na spletni strani Sklada	
60	1569	POLOM	2957/6	41	156	stavnbo	156	10,30	1.606,80	Objava na spletni strani Sklada	
61	1582	KOČE	2592/3	37	412	stavnbo	412	13,16	5.422,16	Objava na spletni strani Sklada	
62	2132	BITNJE	1451/1		841	stavnbo	841	120,00	100.920,00	Objava na spletni strani Sklada	
63	2132	BITNJE	1452	22	1975	stavnbo/gozd	890	120,00	106.800,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Zemljišče je v soupravljanju s SIDG d.o.o. , zato bo postopek prodaje potekal skupaj s SIDG d.o.o..
64	2606	SEMEDELA	1305/7		19	kmetijsko	19	150,00	2.850,00	Objava na oglasni deski UE	
65	2606	SEMEDELA	1305/8		233	kmetijsko	233	150,00	34.950,00	Objava na oglasni deski UE	
66	1963	ŠTUDA	187/119	22	5	kmetijsko/vodno	5	10,97	54,85	Objava na oglasni deski UE	
67	1963	ŠTUDA	187/120	35	153	kmetijsko/vodno	153	10,97	1.678,41	Objava na oglasni deski UE	
68	2715	CETORE	1470/2	44	241	gozdno	241	200,00	48.200,00	Objava na oglasni deski UE	
69	942	GORNJI GRAD	850/12	24	154	kmetijsko	154	3,04	468,16	Neposredna prodaja	
70	943	ŠMIKLAVŽ	192/6		150	kmetijsko	150	3,04	456,00	Neposredna prodaja	

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina (m ²)	Prodajna cena (EUR/m ²)	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
71	294	IVANJKOVCI	313/2	58	324	kmetijsko	324	14,00	4.536,00	Objava na oglasni deski UE	
72	2606	SEMEDELA	1099/2	59	106	kmetijsko/gozdno	106	200,00	21.200,00	Objava na oglasni deski UE	
73	2606	SEMEDELA	1100/2		106	kmetijsko	106	200,00	21.200,00	Objava na oglasni deski UE	
74	2606	SEMEDELA	1106/2		41	kmetijsko/gozdno	41	200,00	8.200,00	Objava na oglasni deski UE	

Postopek prodaje vodi SiDG

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina v upravljanju Sklada (m ²)	Prodajna cena Sklada (EUR/m ²)	Skupaj cena Sklada (EUR)	Način prodaje	Opomba
75	1455	BRŠLJIN	1269/1	35	3461	gozdno	125	1,00	125,00	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v večinskem upravljanju SiDG, zato postopek prodaje vodi SiDG
76											

Sprememba Programa prodaje za leto 2021-na podlagi 5.odstavka 9.člena Pravilnika o prometu z nepremičninami

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m ²)	Status	Prodajna površina v upravljanju	Prodajna cena Sklada (EUR/m ²)	Skupaj cena Sklada (EUR)	Način prodaje	Sklep komisije za pravni promet
25	1607	SUHOR	866/1	31	1124	kmetijsko	878	3,85	3.380,30	Objava na oglasni deski UE	sklep št. 39-14942/2019 z dne 2.9.2021