



Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov  
Republike Slovenije Dunajska c. 58  
1000 Ljubljana

Program prodaje nepremičnin za leto 2022 - 4. dopolnitev na 56. seji Sveta Sklada dne 24.10.2022

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
1	1066	VOJNIK OKOLICA	417/12	38	81	stavbno	81	50,00	4.050,00	Objava na spletni strani Sklada	
2	1066	VOJNIK OKOLICA	417/13	41	120	stavbno	120	50,00	6.000,00	Objava na spletni strani Sklada	
3	2613	TRUŠKE	4018	53	500	kmetijsko	500	4,00	2.000,00	Objava na oglasni deski UE	
4	2431	SKOPO	403	32	1410	kmetijsko/gozd	1410	2,25	3.172,50	Objava na oglasni deski UE	
5	2609	POMJAN	607/1	58	284	kmetijsko	71	60,00	4.260,00	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 1/4.
6	2609	POMJAN	611/1	58	317	kmetijsko	317	60,00	19.020,00	Objava na oglasni deski UE	
7	449	LJUBSTAVA	38/13	32	778	kmetijsko	206	16,00	3.296,00	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 220/832.
8	675	HRASTJE	604/4	46	86	kmetijsko	86	33,00	2.838,00	Objava na oglasni deski UE	
9	2311	VITOVLJE	1404	38	115	kmetijsko/gozdno	115	2,00	230,00	Objava na oglasni deski UE	
10	2311	VITOVLJE	1405	38	582	kmetijsko	582	2,00	1.164,00	Objava na oglasni deski UE	
11	2715	CETORE	4209	53	423	kmetijsko	423	60,00	25.380,00	Objava na oglasni deski UE	
12	1169	CEROVEC	1236/2	24	4426	kmetijsko/gozd	2111	1,50	3.166,50	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 477/1000.

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
13	1169	CEROVEC	1240/3	20	270	kmetijsko/gozd	129	1,70	219,30	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 477/1000.
14	777	MODRAŽE	511/2	73	90	kmetijsko	90	4,53	407,70	Objava na oglasni deski UE	
15	2381	LOKAVEC	1991/1	19	300	stavbno/kmetijsko/gozd	300	30,00	9.000,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
16	464	BELSKI VRH	609/14	33	2343	stavbno/kmetijsko	2343	5,18	12.136,74	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Na zemljišču stoji objekt št. 193, ki je v lasti RS in je predmet prodaje.
17	2613	TRUŠKE	4796/20	56	176	kmetijsko	176	32,21	5.668,96	Objava na oglasni deski UE	
18	2613	TRUŠKE	4796/22	56	72	kmetijsko	72	32,21	2.319,12	Objava na oglasni deski UE	
19	2613	TRUŠKE	4796/23	56	72	kmetijsko	72	32,21	2.319,12	Objava na oglasni deski UE	
20	1509	RADOVICA	127	41	2014	kmetijsko	2014	3,56	7.169,84	Objava na oglasni deski UE	
21	1509	RADOVICA	128	41	975	kmetijsko	975	3,56	3.471,00	Objava na oglasni deski UE	
22	824	HUDI KOT	1061/4		184	kmetijsko	184	26,00	4.784,00	Objava na oglasni deski UE	
23	824	HUDI KOT	1061/6	15	283	stavbno/kmetijsko	283	26,00	7.358,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
24	2412	KOMEN	1958	40	957	kmetijsko	957	6,00	5.742,00	Objava na oglasni deski UE	
25	1314	SREMIČ	761/5	55	3537	stavbno	3537	40,00	141.480,00	Objava na spletni strani Sklada	
26	2592	JERNEJ	1907/7		159	kmetijsko	159	200,00	31.800,00	Objava na oglasni deski UE	

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
27	2592	JERNEJ	1907/8		176	kmetijsko	176	200,00	35.200,00	Objava na oglasni deski UE	
28	2592	JERNEJ	1907/9	79	170	stavbno	170	200,00	34.000,00	Objava na spletni strani Sklada	
29	1790	SLIVNICA	230/2	22	2367	kmetijsko	2367	15,00	35.505,00	Objava na oglasni deski UE	
30	1575	STARA CERKEV	84/36	23	971	stavbno/kmetijsko	971	18,00	17.478,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
31	1856	DOL PRI HRASTNIKU	1473/22	47	314	kmetijsko	314	18,00	5.652,00	Objava na oglasni deski UE	
32	165	LAKOŠ	544	40	2481	stavbno/kmetijsko	149	7,38	1.099,62	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 3/50.
33	168	DOLINA PRI LENDAVI	2422/1	71	2599	kmetijsko	2599	1,88	4.886,12	Objava na oglasni deski UE	
34	992	POLZELA	1122/15	33	18	stavbno	18	40,00	720,00	Objava na spletni strani Sklada	
35	992	POLZELA	1122/16	33	107	stavbno	107	40,00	4.280,00	Objava na spletni strani Sklada	
36	988	SPODNJE GORČE	40/5	55	120	stavbno	120	52,00	6.240,00	Objava na spletni strani Sklada	
37	2408	BRESTOVICA	844/2		575	stavbno	575	27,98	16.088,50	Objava na spletni strani Sklada	Na zemljišču stoji objek št. 244, ki ni last RS in ni predmet prodaje.
38	2189	REČICA	420/10		1100	stavbno/kmetijsko	1100	200,00	220.000,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
39	338	SREDIŠČE	766/12		612	stavbno	612	14,00	8.568,00	Objava na spletni strani Sklada	
40	338	SREDIŠČE	766/13		380	stavbno	380	14,00	5.320,00	Objava na spletni strani Sklada	
41	582	ŠTRIHOVEC	81/7		394	stavbno	394	25,00	9.850,00	Objava na spletni strani Sklada	Na zemljišču stoji objek št. 35, ki ni last RS in ni predmet prodaje.
42	2093	PODBREZJE	775/1		18	stavbno	18	70,00	1.260,00	Objava na spletni strani Sklada	

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
43	1775	SOSTRO	117	90	2737	kmetijsko	130	10,00	1.300,00	Objava na oglasni deski UE	Predmet prodaje je solastniški delež RS do 130/2737.
44	2597	OSP	2927	58	273	stavbno/gozd	273	60,00	16.380,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Ker je predmetno zemljišče v delu (220 m2) opredeljeno kot nezazidano stavbno zemljišče na dan 20.07.2004, bo postopek prodaje potekal skupaj z Mestno občino Koper.
45	2031	GODEŠIČ	155/1	64	3934	stavbno	1991	70,00	139.370,00	Objava na spletni strani Sklada	Predmet prodaje je solastniški delež RS do 21311/39637. Zemljišče je v soupravljanju s SiDG, zato bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
46	2031	GODEŠIČ	155/2	64	2176	stavbno	1170	70,00	81.900,00	Objava na spletni strani Sklada	Predmet prodaje je solastniški delež RS do 21311/39637.
47	2031	GODEŠIČ	156	60	6197	stavbno	2901	70,00	203.070,00	Objava na spletni strani Sklada	Predmet prodaje je solastniški delež RS do 21311/39637. Zemljišče je v soupravljanju s SiDG, zato bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.
48	2031	GODEŠIČ	157/1	57	3995	stavbno	2148	70,00	150.360,00	Objava na spletni strani Sklada	Predmet prodaje je solastniški delež RS do 21311/39637.
49	2031	GODEŠIČ	159/2	58	5870	stavbno	3156	70,00	220.920,00	Objava na spletni strani Sklada	Predmet prodaje je solastniški delež RS do 21311/39637.
50	2031	GODEŠIČ	159/4	47	1110	stavbno	597	70,00	41.790,00	Objava na spletni strani Sklada	Predmet prodaje je solastniški delež RS do 21311/39637.
51	2031	GODEŠIČ	159/6	62	1373	stavbno	738	70,00	51.660,00	Objava na spletni strani Sklada	Predmet prodaje je solastniški delež RS do 21311/39637.
52	2031	GODEŠIČ	160	67	2144	stavbno	1153	70,00	80.710,00	Objava na spletni strani Sklada	Predmet prodaje je solastniški delež RS do 21311/39637.
53	906	ČRNA	115	33	1665	stavbno	161	15,00	2.415,00	Objava na spletni strani Sklada	Zemljišče je v soupravljanju z družbo SiDG (53 m2), zato bo postopek prodaje potekal skupaj z njimi.

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
54	908	JAVORJE	867/1	20	9332	stavbno	9332	15,00	139.980,00	Objava na spletni strani Sklada	
55	908	JAVORJE	867/4	33	1345	stavbno	1345	15,00	20.175,00	Objava na spletni strani Sklada	
56	1856	DOL PRI HRASTNIKU	1193/1	41	3388	kmetijsko	3388	4,13	13.992,44	Objava na oglasni deski UE	
57	2390	DOBRAVLJE	2029	53	1916	kmetijsko	1916	2,72	5.211,52	Objava na oglasni deski UE	

#### Postopek prodaje vodi SiDG

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina Sklada (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena Sklada (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
1	2266	AJBA	1624/3	32	5040	kmetijsko/gozdno	2431	1,20	2.917,20	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v večinskem upravljanju družbe SiDG, zato postopek prodaje vodi SiDG.
2	804	RADLJE OB DRAVI	245/1	26	571	gozd	200	2,50	500,00	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v večinskem upravljanju družbe SiDG, zato postopek prodaje vodi SiDG.
3	804	RADLJE OB DRAVI	245/2	26	483	gozd	220	2,50	550,00	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v večinskem upravljanju družbe SiDG, zato postopek prodaje vodi SiDG.
4	804	RADLJE OB DRAVI	246/1	26	1578	gozd	335	2,50	837,50	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v večinskem upravljanju družbe SiDG, zato postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 1717/1776.
5	2612	SVETI ANTON	313/96	58	1589	kmetijsko/gozdno	128	40,00	5.120,00	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v večinskem upravljanju družbe SiDG, zato postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 1/4.

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
6	1949	NEGASTRN	1138	47	1917	kmetijsko/gozdno	111	2,00	222,00	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v večinskem upravljanju družbe SiDG, zato postopek prodaje vodi SiDG.
7	1994	DOBROVA	491/1	31	51673	stavbno/kmetijsko/gozd	34	18,00	612,00	Objava na spletni strani SiDG / oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 1/60.
8	2050	LESKOVICA	1410/3	11	11398	kmetijsko/gozdno	10	10,00	100,00	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS, do deleža 480/91184.
9	1710	GRADIŠČE	23/1	18	1815	kmetijsko	22	5,00	110,00	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Prodaja se solastniški delež RS do deleža 1/12. Interesent za nakup je solastnik.
10	2011	MEDVEDJE BRDO	105	38	9337	kmetijsko/gozdno	560	1,50	840,00	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 2/16.
11	2011	MEDVEDJE BRDO	129	23	35503	gozd	173	1,50	259,50	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 2/16.
12	2011	MEDVEDJE BRDO	130	47	11243	kmetijsko	1302	1,50	1.953,00	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 2/16.
13	2011	MEDVEDJE BRDO	140	47	1617	kmetijsko	168	1,50	252,00	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 2/16.
14	2012	NOVI SVET	24	23	4337	kmetijsko/gozdno	80	1,50	120,00	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 2/16. Interesentka za nakup je ena izmed solastnic.

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
15	2012	NOVI SVET	26	47	11753	kmetijsko/gozdno	1240	1,50	1.860,00	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 2/16. Interesentka za nakup je ena izmed solastnic.
16	2561	BREZOVICA	625/108	12	313	kmetijsko	38	0,80	30,40	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v večinskem upravljanju družbe SiDG, zato postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 1/4.
17	2561	BREZOVICA	991/17	6	6990	kmetijsko/gozdno	640	0,80	512,00	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v večinskem upravljanju družbe SiDG, zato postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 1/4.
18	2561	BREZOVICA	991/25	6	2909	kmetijsko/gozdno	141	6,00	846,00	Objava na oglasni deski UE	Zemljišče je v večinskem upravljanju družbe SiDG, zato postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 1/4. Interesent za odkup je edini solastnik.
19	279	TRNOVCI	915/2	48	2556	kmetijsko/gozdno	1653	1,30	2.148,90	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 7/10.
20	279	TRNOVCI	915/4	37	5034	kmetijsko/gozdno	275	1,30	357,50	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 7/10.
21	279	TRNOVCI	916/2	37	448	kmetijsko	314	1,30	408,20	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 7/10.
22	472	GORENJSKI VRH	6/1	23	10798	gozd	95	1,50	142,50	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 9/50.

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
23	599	JURSKI VRH	140/1	37	1540	kmetijsko/gozdno	2	1,55	3,10	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG. Prodaja se solastniški delež RS do deleža 19/1540.
24	1938	MENGEŠ	1814/1	22	4456	kmetijsko/gozdno	606	6,00	3.636,00	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG.
25	767	ŽABLJEK	111/21	31	2536	gozd	426	15,00	6.390,00	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG.
26	174	KONJIŠČE	322/3	52	1524	kmetijsko	639	2,50	1.597,50	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG.
27	1060	STRMEC PRI VOJNIKU	329/2	42	2273	kmetijsko/gozdno	545	2,50	1.362,50	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG.