GEO INŽENIRING
GEOLOGIJA - GEOTEHNIKA - GEOFIZIKA

Dimičeva 14, 1000 Ljubljana *Tel.: 01 2345600* *Fax: 01 2345610* *E-pošta:dir@geo-inz.si*

IZVEDBENI NAČRT SANACIJE PLAZU

INVESTITOR:

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije

Dunajska 58, 1000 Ljubljana

OBJEKT:

Sanacija plazu na JZ delu zemljišča s parc. št. 165/12, k.o. 2666 - Selce

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

IZN

ZA GRADNJO:

SANACIJA (VDJK)

IZDELOVALEC POROČILA:

GEOINŽENIRING d.o.o.,

Dimičeva 14, 1000 Ljubljana

Gregor Mihelak

POOBLAŠČENI INŽENIR:

Luka Križanič, mag.inž.geol., RG-0230

ŠTEVILKA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE:

83508_S7_02, Ljubljana, april 2026

S.2 PODATKI O PROJEKTANTIH IN SODELAVCIH

PODATKI O IZDELOVALCIH POROČILA

Pooblaščeni inženir:

Luka Križanič, mag. inž. geol. **RG-0230**

Izdelovalec poročila:

Jernej Hartman, mag. inž. geol.

SODELAVCI NA POSAMEZNIH PODROČJIH

Terenska dela

Boštjan Kukovica, kom. teh.

Geomehanske laboratorijske preiskave

Andrej Kovačič, dipl. inž. grad. (vodja laboratorija)

Mišo Sambolić, ekon. teh.

Grafična obdelava

Jernej Hartman, mag. inž. geol.

Geomehansko vrtanje

Geodrill d.o.o.

S.3.2 VSEBINA NAČRTA

S SPLOŠNI DEL

S.1 Naslovna stran - osnovni podatki o načrtu

S.2 Podatki o izdelovalcih

S.3.2 Vsebina načrta

S.4 Projektni pogoji

S.5 Mnenja mnenjedajalcev

T.1 TEHNIČNI OPISI IN IZRAČUNI

T.1.1 Tehnično poročilo

T.1.2 Geomehanski izračuni

T.1.3 Popis del in projektantski predračun

G RISBE

G.1 Pregledna situacija, M = 1 : 500

G.2 Tloris in zakoličbeni načrt, M = 1 : 200

G.3 Vzdolžni prerezi, M = 1 : 100

G.4 Detajlni prikazi, M = 1 : 50/25

E ELABORATI

E.1 Geološko – geotehnični elaborat

E.2 Geodetski načrt

S.4 PROJEKTNI POGOJI

Prejeti projektni pogoji:

Projektni pogoji št. 3512-207/2026-2, Skupna občinska uprava Maribor, SSUP z dne 20. 3. 2026

Projektni pogoji št. 35506-505/2026-2, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave z dne 2.4.2026

SKUPNA
OBČINSKA UPRAVA
MARIBOR
–
SKUPNA SLUŽBA
UREJANJA PROSTORA

Ulica heroja Tomšiča 2 | 2000 Maribor
E: gp.sou@maribor.si
www.sou-maribor.si

PRILOGA 8B

PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

Skupna občinska uprava Maribor kot nosilec urejanja prostora izdaja na podlagi 1. odstavka 14. člena Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave Maribor (MUV, št. 21/19, 1/21 IN 21/22) in 4. in 5. točke 43. člena Gradbenega zakona (v nadaljevanju: GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25), in Uredbe o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22), projektne pogoje glede skladnosti nameravane gradnje s prostorskimi izvedbenimi akti občine.

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	**Skupna občinska uprava Maribor, SSUP**
naslov	**Ulica heroja Tomšiča 2, 2000 Maribor**
št. projektnih pogojev	**3512-207/2026-2**
datum	**20. 3. 2026**
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	**Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Lenart za območje nove Občine Lenart, v letu 2002 (Ur. l. RS, št. 78/04 in MUV, št. 20/10 – Sklep o sprejemu in pričetku uporabe usklajene digitalne kartografske dokumentacije k prostorskim sestavinam veljavnih planskih aktov za območje Občine Lenart, št. 8/13)** **Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih v Občini Lenart (Ur. list. RS, št. 02/01 in 74/04 in MUV št. 24/05, 35/07, 9/10 – obvezna razlaga, 8/11 – obvezna razlaga, 5/14, 12/16 in 16/18; v nadaljevanju: PUP)**
postopek vodil	**občinski urbanist/ka: Snežana Sešel, univ. dipl. inž. arh.**
podpis	DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN ! Podpisnik: SNEŽANA SEŠEL Izdajatelj: SIGEN-CA G2 Št. certifikata: 00 DC 3D 27 03 00 00 00 00 57 2 Potek veljavnosti: 07.06.2028 14:37:20 as podpisa: 20.03.2026 13:54:46 Št. dokumenta: 3512-207/2026-2
odgovorna oseba mnenjedajalca	**mag. Špela LESNIK, vodja SSUP**
podpis	DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN ! Podpisnik: ŠPELA LESNIK Izdajatelj: SIGEN-CA G2 Št. certifikata: 00 AD 71 4B 92 00 00 00 00 57 2 Potek veljavnosti: 26.05.2027 11:41:14 as podpisa: 23.03.2026 08:35:20 Št. dokumenta: 3512-207/2026-2

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**SKLAD KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV REPUBLIKE SLOVENIJE**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana**

POOBLAŠČENEC

SKUPNA
OBČINSKA UPRAVA
MARIBOR
–
SKUPNA SLUŽBA
UREJANJA PROSTORA

Ulica heroja Tomšiča 2 | 2000 Maribor
E: gp.sou@maribor.si
www.sou-maribor.si

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	**Geoinženiring d.o.o.**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Dimičeva 14, 1000 Ljubljana**

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**Sanacija plazu na JZ delu zemljišča s parc. št. 165/12, k.o. 2666 - Selce**
kratek opis gradnje	**Na območju kmetijskih zemljišč obdelanih kot njive je prišlo do zdrsa zemeljskih mas, dimenzij ca. 120x120 m. Zaradi plazenja je omejena raba kmetijskih zemljišč. Izvesti je potrebno ureditev odvodnjavanja s sistemom drenažnih reber.** **CC-SI: 24205 – Objekti za preprečitev zdrsa in ograditev – objekti za zadrževanje plazov** **Kamnita drenažna rebra z odvodnjavanjem**

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	**DPP, št. 83508_S7**
datum izdelave	**marec 2026**
projektant (naziv družbe)	**Geoinženiring d.o.o., Dimičeva 14, 1000 Ljubljana**
POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za DGD	
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV PROJEKTNIH POGOJEV	
obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)	**v prilogi**

☑ obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi

PRILOGA

☑ Obrazložitev

SKUPNA
OBČINSKA UPRAVA
MARIBOR
–
SKUPNA SLUŽBA
UREJANJA PROSTORA

Ulica heroja Tomšiča 2 | 2000 Maribor
E: gp.sou@maribor.si
www.sou-maribor.si

PROJEKTNE POGOJE
s področja skladnosti nameravanega posega s prostorskim izvedbenim aktom občine

1. Območje, na katerem se nahaja predvideni poseg, prostorsko urejata **Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih v Občini Lenart (Ur. list. RS, št. 02/01 in 74/04 in MUV št. 24/05, 35/07, 9/10 – obvezna razlaga, 8/11 – obvezna razlaga, 5/14, 12/16 in 16/18; v nadaljevanju: PUP)** ki jih je potrebno pri pripravi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja v celoti upoštevati.

Oznaka PNRP: **K1 – najboljša kmetijska zemljišče**
Oznaka PEUP: -

2. V skladu s 3. členom PUP se to območje trajno ureja z določili tega akta.

3. V skladu z določili 13. člena PUP so dovoljeni naslednji posegi v prostor:
   - novogradnje, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave objektov in naprav,
   - spreminjanje namembnosti, kot dopolnitev pretežne namembnosti območja, pod pogojem, da nova namembnost ne presega z zakonom določenih dopustnih ravni vplivov na okolje in da funkcionalno zemljišče k objektu ustreza normativnim pogojem za posamezne dejavnosti,
   - vzdrževalna dela na objektih in napravah,
   - rušenja objektov in naprav,
   - dela v zvezi s pripravo stavbnega zemljišča,
   - ne glede na ostala določila tega odloka postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov kot so določeni v Prilogi 1, ki je sestavni del tega odloka (MUV, št. 5/14),
   - gradnja objektov in naprav za potrebe komunale, energetike, prometa in zvez,
   - urejanje in vzdrževanje odprtih površin, športnih in rekreacijskih površin, zelenic, pešpoti in kolesarskih poti ter urejanje kmetijskih in gozdnih zemljišč,
   - postavitev objektov za turistične namene, turističnih oznak, spominskih obeležij, verskih znamenj, reklamnih panojev in neprometnih znakov,
   - posegi in ureditve, ki odpravljajo negativne vplive na okolje in zagotavlja večjo varnost ljudi in objektov.

Načrtovana sanacija plazu je v skladu z določili tega člena.

4. Posebna merila in pogoji za območja, ki so namenjena kmetijstvu, so določena v 18. členu PUP. Na površinah, namenjenih kmetijstvu, so razen primarne rabe, možni naslednji posegi in objekti tudi poleg določenih v Prilogi 1:
   – določitev funkcionalnih zemljišč k obstoječim objektom,
   – postavitev turističnih oznak, spominskih obeležij, verskih znamenj, reklamnih panojev in neprometnih znakov,
   – sanacija površinskih kopov naravnih surovin. Lokacijska dokumentacija mora vsebovati študijo izrabe surovine, idejno zasnovo sanacije, strokovne osnove za projekt končnega stanja in oceno vplivov na okolje,

Ulica heroja Tomšiča 2 | 2000 Maribor
E: gp.sou@maribor.si
www.sou-maribor.si

- postavitev naprav za potrebe študijskih in raziskovalnih dejavnosti,
– agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč,
– gradbeno inženirski objekti, ki so po prepisih o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena uvrščeni v skupini 221 - daljinski cevovodi, daljinska (hrbtenična) komunikacijska omrežja in daljinski (prenosni) elektroenergetski vodi ter 222 - lokalni cevovodi, lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja,
– posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,
– rekonstrukcija lokalnih cest; dopustni so tudi objekti, ki jih pogojuje načrtovana rekonstrukcija lokalne ceste (oporni in podporni zidovi, nadhodi, podhodi, prepusti, protihrupne ograje in podobno) ter objekti gospodarske javne infrastrukture, ki jih je v območju ceste treba zgraditi ali prestavi zaradi rekonstrukcije lokalne ceste.

5. Merila in pogoji za oblikovanje drugih posegov so določeni 27. členu PUP:
Z urejanjem kmetijskih in gozdnih zemljišč se ne sme sprožiti erozijskih procesov, porušiti ravnotežja na labilnih tleh ali preprečiti odtoka visokih voda. Potrebno je ohranjati pasove vegetacije in posamezna drevesa in gozdni rob. Izkoriščanje mineralnih surovin se izvaja po zakonu o rudarstvu. Nasipe, odkopne brežine in druga izpostavljena pobočja je treba zavarovati pred erozijo. Brežine z blagimi nakloni je potrebno zatraviti ali zasaditi, v primeru strmejših brežin so dovoljeni betonski oporni zidovi, ki morajo biti obloženi z avtohtonim kamnom ali zazelenjeni.

6. Vodonogospodarske ureditve, raba vode in poplavna območja so določeni v 42. členu PUP. Soglasje vodnega gospodarstva (DRSV) je potrebno pridobiti za vse posege na vplivnem območju vodotokov, akumulacijskih jezer, poplavnih območjih, retenzijskih območjih in območjih s prisotnostjo erozijskih procesov.

7. Merila in pogoje za varovanje okolja so določeni od 49. – 52. člena PUP. Vsi dovoljeni posegi so možni pod pogojem, da ne povzročajo motenj v okolju oziroma ne presegajo z veljavnimi predpisi dopustnih meja. Pri vseh posegih je potrebno upoštevati normativne določbe glede posegov v prostor. Pri ekološko zahtevnejših posegih mora investitor pridobiti oceno vplivov na okolje.
Ohraniti je treba vse naravne prvine v prostoru in se prilagajati s posegi reliefnim in urbanim značilnostim prostora. Kmetijski prostor, ki je degradiran z osnovno in detajlno odvodnjo (melioracije), pa sonaravno urediti.
Parcela se nahaja izven poplavnih območij, nahaja se v erozijskem območju z zahtevnimi zaščitnimi ukrepi in v območju z zelo veliko verjetnostjo pojavljanja plazov.

8. Merila in pogoji za varovanje naravne ter kulturne dediščine so določeni v 53. členu PUP.
Parcela investitorja se nahaja izven varovanih območij narave in izven varstvenih režimov kulturne dediščine.

9. V skladu z določili 54. člena PUP je potrebno upoštevati predpise, ki urejajo zaščito pred požarom, rušenjem, poplavami, plazovi in drugimi naravnimi nesrečami. Pri vseh posegih je potrebno upoštevati pogoje za varen umik ljudi in premoženja.
Predmetna parcela se nahaja v erozijskem območju z zahtevnimi zaščitnimi ukrepi in v območju z zelo veliko verjetnostjo pojavljanja plazov. Nahaja se izven poplavnih območij.

SKUPNA
OBČINSKA UPRAVA
MARIBOR
—
SKUPNA SLUŽBA
UREJANJA PROSTORA

Ulica heroja Tomšiča 2 | 2000 Maribor
E: gp.sou@maribor.si
www.sou-maribor.si

Ti projektni pogoji služijo za izdelavo dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja. V nadaljevanju postopka je potrebno pridobiti mnenje o skladnosti z določili prostorskih aktov, ki bo lahko skladno le, če bo dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelana skladno z določili projektnih pogojev in veljavnega izvedbenega prostorskega akta v celoti.

OPOMBA:
Občina Lenart je 04. 03. 2026 sprejela ODLOK O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE LENART. Odlok se začne uporabljati 01. 05. 2026. (Z njegovo uveljavijo ti prostorski pogoji ne veljajo več)
Odlok je dostopen na: https://lenart.e-obcina.si/act/88763

Vročiti – po e-pošti:
- Geoinženiring d.o.o., Dimičeva 14, 1000 Ljubljana (pooblaščenec): lkrizanic@geo-inz.si
- Arhiv, tu

Poslati v vednost (po e pošti):
- Občina Lenart, eva.fras@lenart.si

MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTO
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Podpisnik:Mateja Klaneček
Izdajatelj:Republika Slovenija
Št.certifikata:73 27 48 04 00 00 00 00 56 7d c6 d
Čas podpisa:12:55, 07.04.2026
Ref.št. dokumenta:35506 - 505 / 2026 - 2

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Drave
Ulica Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor

T: 02 250 77 50
E: gp.drsv-mb@gov.si
www.dv.gov.si

PRILOGA 8B

PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave
naslov	Ulica Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor
št. projektnih pogojev	35506-505/2026-2
datum	2. 4. 2026
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	Peti odstavek 141. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25; v nadaljevanju: GZ-1) in 153 člen Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US; v nadaljevanju: ZV-1)
postopek vodil	Andrej Lukman, univ.dipl.inž.prom Podsekretar
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	mag. Mateja Klaneček, univ. dipl. inž. grad. Sekretarka Vodja sektorja območja Drave
podpis	

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**SKLAD KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV REPUBLIKE SLOVENIJE**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana**

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	**Geoinženiring d.o.o.**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Dimičeva 14, 1000 Ljubljana**

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Sanazija plazu na JZ delu zemljišča s parc. št. 165/12, k.o. 2666 - Selce.
kratek opis gradnje	Investitor namerava na zemljišču s parc. št. 165/12, k. o. 2666 - Selce v občini Lenart sanirati plaz.

PODATKI O DOKUMENTACIJI	
vrsta projektne dokumentacije	**Projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP)**
številka projekta	**83508_S7**
datum izdelave	**marec 2026**
projektant (naziv družbe)	**Geoinženiring d.o.o.**
ELABORATI, POROČILA	
vrsta projektne dokumentacije	
številka projekta	
datum izdelave	
projektant (naziv družbe)	

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za DGD

1. V projektni dokumentaciji mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in prikazana tudi:
   - zunanja ureditev na pregledni situaciji, iz katere bo razviden način sanacije plazu, trasa vodotoka, morebitne nove vodnogospodarske ureditve v strugi vodotoka in obstoječe vodnogospodarske ureditve v strugi, morebitne dostopne poti (trajne in začasne), ureditev okolice, vsa obstoječa in nova komunalna infrastruktura,
   - rešitev odvoda vseh vrst odpadnih voda (načrt komunalne ureditve),
   - seznam zemljišč z nameravano gradnjo - kataster (tekstualno in grafično).
2. Po podatkih iz javno dostopnih portalov je razvidno, da se obravnavana lokacija nahaja na erozijsko in plazljivo ogroženem območju, zato mora vloga za pridobitev mnenja vsebovati projektno dokumentacijo in druge podatke o predvideni gradnji, ki smiselno vključujejo geološko poročilo s poudarkom na erodibilnosti in stabilnosti terena, s katerim se ugotovi stopnja tveganja za načrtovane posege in ki lahko vključuje določitev območja nevarnosti pojava erozije in geoloških nevarnosti v merilu 1:25.000 ali natančnejšem merilu, v primeru individualne gradnje pa v merilu 1:10.000 ali natančnejšem merilu ter projektne rešitve omilitvenih ukrepov. Iz geološkega poročila mora biti razvidna tudi zmožnost ponikanja odpadnih voda, priporočila za odvodnjo, višina podtalnice ter morebiten način temeljenja objekta oziroma predlog najustreznejšega sestava spodnjega ustroja ceste (priprava temeljnih tal).
3. V skladu s 87. členom ZV-1 je na erozijskem območju prepovedano nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazljivih zemljiščih.
4. V skladu z 88. členom ZV-1 lastnik zemljišča ali drug posestnik na plazljivem območju ne sme posegati v zemljišče tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin ali bi se drugače ogrozila stabilnost zemljišča
5. Vsi posegi v vode, vodna in priobalna ter druga zemljišča se morajo v skladu s 5. členom ZV-1 načrtovati in izvajati tako, da ne pride do poslabšanja stanja voda in da se ne onemogoči varstvo pred škodljivim delovanjem voda, ohranjanje naravnih procesov, naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov, ter varstvo naravnih vrednot in območij.
6. Predmetni posegi na vodnem in priobalnem zemljišču morajo biti načrtovani tudi v skladu s 84. členom ZV-1, in sicer tako, da ne bo ogrožena stabilnost vodnega ali priobalnega zemljišča, da se ne bo zmanjševala varnost pred škodljivim delovanjem voda, da ne bo oviran normalen pretok vode, plavin in plavja ter onemogočen obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov.
7. Morebitno zavarovanje brežine vodotoka mora biti načrtovano z upoštevanjem danes veljavne ekološko naravnane zahteve povezane s posegi v površinske vodotoke, zato morajo biti pri obrežnih zavarovanjih v čim večji možni meri uporabljeni naravni materiali (kamen, les in vegetativna zavarovanja). Na koncu zavarovanja na dolvodni in gorvodni strani je treba izvesti talni prag iz kamna v betonu v preprečitev izpodjedanja temelja zavarovanja. Dimenzioniranje in način izvedbe obrežnega zavarovanja mora biti v projektni dokumentaciji tekstualno in grafično ustrezno obdelano in prikazano.

	8. Odvajanje in čiščenje padavinskih in drenažnih odpadnih voda mora biti usklajeno s 64. členom ZV-1 ter s predpisi s področja varstva okolja, Zakonom o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 21/25), Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12 s spremembami), Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 s spremembami) in Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Uradni list RS, št. 94/14 s spremembami) ter veljavnim izvedbenim prostorskim aktom. 9. Neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode je v skladu s 64. členom ZV-1 prepovedano, zato je treba padavinske vode z obravnavanega območja, če ne obstaja možnost priključitve na javno kanalizacijo, ponikati preko ponikovalnic, ki naj bodo locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. V primeru, da ponikanje zaradi geološke sestave zemljine ali višine podtalnice ni možno, kar mora biti razvidno iz geološko-geotehničnega mnenja, je treba padavinske vode kontrolirano odvajati v bližnji vodotok oziroma površinski odvodnik, če tega ni, pa kontrolirano z razpršenim razlivanjem po terenu s predhodnim zadrževanjem hipnega odtoka. Pri tem mora biti odvodnja načrtovana tako, da ne bodo ogrožena sosednja zemljišča ali objekti. V primeru odvodnje po nestabilnih tleh je treba predvideti odvodnjo po kanaletah ali drugače utrjenih muldah. Izvedeni morajo biti vsi zaščitni ukrepi, da se ne bo povečevala erozijska in plazljiva ogroženost območja, kar mora biti jasno razvidno iz projektne dokumentacije za pridobitev mnenja. Način odvajanja odpadnih voda mora biti usklajen z geološkim poročilom. 10. V primeru odvodnje padavinskih odpadnih voda v obstoječo padavinsko kanalizacijo, je treba priložiti soglasje upravljavca le-te. V primeru odvajanja padavinskih vod v obcestni jarek, je treba priložiti soglasje upravljavca ceste oziroma lastnika zemljišč. 11. Morebitni izpust padavinskih voda v vodotok mora biti v skladu s 5. in 84. členom ZV-1 predviden in izveden tako, da bo izpustna glava oblikovana pod naklonom brežine vodotoka in ne bo segala v njegov svetli profil. Po potrebi mora biti opremljena s protipovratno zaklopko. Na območju iztoka mora biti struga vodotoka ustrezno zavarovana pred vodno erozijo. Detajl iztoka mora biti v projektni dokumentaciji tekstualno in grafično ustrezno obdelan in prikazan. 12. Začasne deponije je treba predvideti izven vodnega oziroma priobalnega zemljišča, območja potencialno ogroženega z visokimi vodami vodotokov in območja pod vplivom zalednih vod. Projektna dokumentacija za predvideno gradnjo mora biti usklajena z veljavnimi prostorskimi akti, kar mora biti razvidno iz projektne dokumentacije. 13. Projektna dokumentacija za predvideno gradnjo mora biti usklajena z veljavnimi prostorskimi akti, kar mora biti razvidno iz projektne dokumentacije. 14. Vloga in dokumentacija za pridobitev mnenja morata biti izdelani v skladu s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Ur. l. RS, št. 25/09) ter Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/23).
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	1. V času gradnje je investitorka dolžna zagotoviti geomehanski nadzor in vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo del, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in v vodotoke. 2. Po končani gradnji je treba odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je treba krajinsko ustrezno urediti. 3. V času izvedbe nameravanega posega je treba načrtovati varnostne ukrepe za primer nastopa visokih vod vodotokov. 4. Med gradnjo ni dovoljeno odlagati izkopanih materialov na vodno ali priobalno zemljišče vodotokov.
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV PROJEKTNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)	Investitor Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, je dne 16. 3. 2026 po pooblaščencu podal na DRSV zahtevo za določitev projektnih pogojev k sanaciji plazu. V prvem odstavku 152. člena ZV-1 je določeno, da se za vprašanja v zvezi s postopkom za določanje projektnih pogojev, ki niso urejeni s tem zakonom, uporabljajo predpisi, ki urejajo graditev objektov. V sedmem odstavku 42. člena GZ-1 je določeno, da projektni in drugi pogoji niso upravni akt. Predmet gradnje je sanacija plazu na zemljišču s parc. št. 165/12, k. o. 2666 - Selce v občini Lenart. Po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da se poseg nahaja na erozijsko in plazljivo ogroženem območju ter na priobalnem in vodnem zemljišču neimenovanega levega pritoka Črmljenskega potoka, zato lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim ali stanje voda. **Obveščamo vas, do bo DRSV lahko izdal mnenje na podlagi četrtega odstavka 43. člena GZ-1, če bo dokumentacija izdelana skladno s temi projektnimi pogoji.**

☐	**obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi**

PRILOGA

☐	Obrazložitev

VROČITI

Pooblaščenec: Geoinženiring d.o.o., Dimičeva 14, 1000 Ljubljana - elektronsko vročanje

S.5 MNENJA MNENJEDAJALCEV

Prejeta mnenja mnenjedajalcev:

T.1 TEHNIČNI OPISI IN IZRAČUNI

T.1.1 TEHNIČNO POROČILO

T TEHNIČNI DEL

T.1 TEHNIČNI OPISI IN IZRAČUNI 1
1 OSNOVE ZA PROJEKT SANACIJE 1
2 PODLOGE ZA PROJEKTIRANJE 1
3 POVZETEK GEOLOŠKO GEOTEHNIČNEGA POROČILA 1
4 OBSTOJEČE STANJE 2
5 SANACIJSKI UKREPI 2
5.1 Splošno 2
5.2 Ukrepi sanacije 2
5.2.1 Kamnita drenažna rebra **2**
6 OBSTOJEČI KOMUNALNI VODI 4
7 POSEG NA SOSEDNJE PARCELE 4
8 MATERIALI 4
9 TEHNOLOGIJA GRADNJE 4
10 SPLOŠNI OMILITVENI UKREPI 5
11 NAVODILA ZA VARNO DELO 5
11.1 Varnostni ukrepi pri transportnih delih 5
11.2 Naloge odgovorne osebe na gradbišču 6
11.3 Osebna varovalna oprema 6
11.4 Prva pomoč na gradbišču 6
12 ZAKLJUČEK 6

1 OSNOVE ZA PROJEKT SANACIJE

V občini Lenart, v naselju Selce je na JZ delu zemljišča s parc. št. 165/12, k.o. 2666 – Selce, prišlo do splazitve zemeljskih mas, kar je deformiralo površje. Plaz omejuje rabo kmetijskih zemljišč. Plazenje lahko, po naši oceni, brez ukrepov sanacije ob obilnejših padavinah napreduje in se širi ter tako povzroči nadaljnje premike na pobočju.

Po naročilu Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (št. pogodbe NMV_7/2025/S za sklope št. 2, **7**, 8 in 10) je podjetje Geoinženiring d.o.o. v skladu s projektno nalogo izvedlo geološko geomehanske raziskave za potrebe sanacije plazovitega območja.

Na podlagi rezultatov in izsledkov preiskav je bil izdelan geološko-geotehnični elaborat z določitvijo geomehanskih parametrov in predlogi sanacije, na podlagi katerega je bil pripravljen načrt sanacije za fazo IZN.

Na kmetijskem zemljišču je prišlo do zdrsa zemeljskih mas. Izvesti je potrebno stabilizacijo plazovitega območja in ureditev odvodnjavanja.

2 PODLOGE ZA PROJEKTIRANJE

- Geološko-geotehnični elaborat »Sanacija plazu na JZ delu zemljišča s parc. št. 165/12, k.o. 2666 - Selce«, projektant Geoinženiring d.o.o.; št. projekta 83508_S7_01, april 2026

Gradbena dela bodo vzdrževalna dela v javno korist.

3 POVZETEK GEOLOŠKO GEOTEHNIČNEGA POROČILA

Obravnavano območje leži v občini Lenart, v naselju Selce in ga predstavlja kmetijsko zemljišče obdelano kot njiva. Pobočje pada v smeri proti jugu do jugovzhodu. Ožje območje je obkroženo s kmetijsko površino, na južnem delu pa ga omejuje melioracijski jarek.

Na podlagi OGK lista Maribor in Leibnitz obravnavano območje sestavljajo miocenski (M_3^1) sedimenti in kamnine, ki jih zaznamujejo pojavi peščenega in glinastega laporja, peščenjaka, peska, proda in konglomerata. Na ožjem območju obravnave prevladuje peščen lapor, katerega plasti vpadajo pod kotom do 10° proti jugu/jugovzhodu.

Obravnavano območje pod nivojem terena sestavlja 1,5 do 4,5 m debel sloj glin in meljev težko gnetne konsistence (Si/Cl, tgn). Sloj je višje na brežini globok okoli 4,5 m, nižje v plazini pa 1,5 do 3 m. Melji in gline so produkt preperevanja peščenega laporovca v podlagi in pogosto vsebujejo zrna sljude ter koščke preperele kamnine.

Na večjem delu raziskovanega območja nastopa znotraj sloja težko gnetnih glin in nad preperelo lapornato podlago sloj meljev in glin večinoma srednje gnetne konsistence (Si/Cl_sgn). Ta sloj se po naši oceni višje po brežini izklini.

Preperel laporovec (pLap) predstavlja okoli 0,5 m debel sloj, ki višje po brežini nastopi na globini okoli 4,5 m, nižje v plazini pa se začne na globini okoli 3,2 do 3,6 m.

Hribinsko podlago predstavlja zelo visoko penetrabilen peščen laporovec (Lap).

Stalnega nivoja podzemne vode nismo zaznali v nobeni vrtini, smo pa v vrtini V-S-1 zaznali precejno vodo na globini 5,5 m po razcevitvi. Sloji zemljin in hribin so po naši oceni slabo do zelo slabo propustni.

V spodnji preglednici povzemamo karakteristične vrednosti geomehanskih parametrov značilnih slojev tal, ki so bili določeni na podlagi geomehanskih preiskav in retrospektivne stabilnostne analize.

Material	Prost. teža [kN/m³]	Enoosna tlačna trdnost [kPa]	Nedrenirana strižna trdnost [kPa]	Strižne karakt.		Modul stisljivosti E_{oed} [MPa]
				φ [˚]	c [kPa]	
Si/Cl_tgn	18,0	100	50	18	0	2,0
Si/Cl_sgn	17,0	80	40	15	0	1,5
pLap	22,0	1.000	/	28	15	50
Lap	24,0	1.500	/	33	25	150

4 OBSTOJEČE STANJE

Plaz na raziskovanem ozemlju leži na območju kmetijskega zemljišča (njiva). Na pobočju, ki vpada v smeri proti jugu do jugovzhodu pod naklonom ca. 6-10°, se je sprožil plaz ocenjenih dimenzij 120x120 m. Na terenskem ogledu sicer ni bilo vidnih odlomnih robov, je pa relief valovit in rahlo naguban. Zastajanje vode na površini je bilo opaziti zgolj ob vznožju pobočja, po stalitvi snežne odeje.

Plazenje se predvidoma aktivira po obilnih padavinah, ko pobočna voda z višjih leg doteka po glinastih slojih in se za krajši čas dvigne tik pod površje. Voda tudi zniža strižne karakteristike glinastim slojem, ki ležijo nad slojem preperelega laporja.

Naguban in deformiran teren preprečuje učinkovito rabo kmetijskega zemljišča. Zaradi tega je po naši oceni potrebno izvesti sanacijo plazu, ki bo preprečila nadaljnje plazenje in omogočila običajno rabo kmetijskega zemljišča.

5 SANACIJSKI UKREPI

5.1 Splošno

Vzrok zdrsa oziroma plazenja prestavlja kombinacija naklona pobočja in povečanja neugodnih vplivov – vodnih pritiskov (hidrostatskih obremenitev pobočja) ter posledično zmanjšanje odporov oziroma strižne trdnosti (predvsem deleža kohezije) kot posledica namočenosti terena. Osnovno rešitev prestavlja ukrep s katerim se bo znižal nivo hidrostatskih obremenitev pobočja.

Priporočamo, da se predlagana sanacijska dela izvaja v čim bolj sušnih letnih obdobjih – odsvetujemo pa izvedbo v zelo mokrih obdobjih posebno še v času močnejšega deževja.

Med gradnjo je obvezen stalni geološki in geomehanski nadzor.

5.2 Ukrepi sanacije

Sanacija predvideva stabilizacijo pobočja s kamnitimi drenažnimi rebri za znižanje nivoja vode oziroma pornih pritiskov v pobočju.

Sanacijska dela so predvidena na JZ delu zemljišča s parc. št. 165/12, k.o. 2666 – Selce.

5.2.1 Kamnita drenažna rebra

Na pobočju se za znižanje nivoja vode izvede skupno sedem (7) kamnitih drenažnih reber. Centralno drenažno rebro (drenažno rebro 1) bo predvidene dolžine ca. 110 m. Nanj se bo s strani skupno priključilo šest drenažnih reber (drenažna rebra 2, 3, 4, 5, 6 in 7) dolžine ca. 42-75 m.

Drenažna rebra se izvedejo do globine ca. 4–5 m oziroma vsaj 0,5 m v sloj preperelega laporja (pLap).

Izkop reber se izvede v naklonu 3:1 z uporabo sistema razpiranja (tipska jeklena razpora) od spodnjega konca navzgor, tako da je ves čas omogočeno gravitacijsko odtekanje izcejne vode. Na površju se izvede širok izkop globine ca. 1 m v naklonu 2:1. Izkopi potekajo v zaporednih kampadah (dolžina kampad je odvisna od uporabljene vrste jeklene razpore s katero se bo izkop izvajal), izkop naslednje se prične šele po izvedbi rebra v predhodni kampadi. Dno reber naj sega vsaj 0,5 m v sloj preperelega laporja (pLap). Tla mora prevzeti geomehanski nadzor.

Na dnu reber (širina 1,0 m) se položi ca. 25 cm debel sloj podložnega betona (C16/20) ter vanj položi drenažno cev DN 150 mm oziroma 250 mm (2/3 perforacija), ki se jo obsuje s filtrsko plastjo (16/32 mm) v minimalni debelini 30 cm nad temenom cevi. Filtrsko plast se ovije v filtrski geosintetik. Material za zasip cevi mora biti vodoodporen ter brez finih frakcij, prahu. Preko filtrske plasti se izvede kamnito rebro z zasipom iz lomljenca 0-300 mm. Kamne je potrebno čim bolje utrjevati, da se doseže čim boljša zaklinjenost. Na skrajnih robovih naj se vgradi peščeni filter (frakcija 0-4). Na vrhu lomljenega kamna se napravi izravnava z nekoherentnim materialom 0/125 mm, sledi ločilni geosintetik in ca. 1 m debelo nasutje z materialom iz izkopa z humuziranjem.

Na dno centralnega drenažnega rebra (drenažno rebro 1) se položi drenažno cev DN 250 mm (2/3 perforacija). Na dnu preostalih drenažnih reber se položi drenažno cev DN 150 mm (2/3 perforacija).

Drenažna rebra 2, 3, 4, 5, 6 in 7 se navežejo na centralno drenažno rebro (drenažno rebro 1) preko treh (3) revizijskih betonskih jaškov D=80 cm (RJ01, RJ02, RJ03), položenih na podložni beton, debeline ca. 20 cm.

Od konca drenažnega rebra 1 (betonski jašek RJ04; D=80 cm) predlagamo, da se voda po odvodnem kanalu (polna cev DN 250 mm) odvede po pobočju navzdol v dolžini ca. 70 m do melioracijskega jarka z stalnim vodotokom. Na razdalji 50 m od konca drenažnega rebra 1 se izvede še vmesni betonski jašek (RJ05, D=80cm). Predlagamo, da se drenažni izpust vode iz polne cevi v obstoječ melioracijski jarek izvede po detajlu v prilogi G.4. Izpust naj se uredi tako, da je izpustna glava oblikovana pod naklonom brežine vodotoka in da iztok ne bo segal v svetli profil vodotoka. Na območju iztoka mora mora biti struga vodotoka ustrezno zavarovana pred vodno erozijo (kamen v betonu).

Po drenažnem sistemu se bodo praviloma precejale sorazmerno majhne količine vode, saj je osnovni namen drenažnih reber zmanjšanje pornih pritiskov (tlakov v vodi) na območju porušne ploskve in ne odvajanje večjih količin vode kot so npr. meteorne vode. Posledično ocenjujemo, da količine vode, ki se bodo odvajale preko drenažnega sistema in iztekale v bližnji melioracijski jarek, ne bodo imele bistvenega vpliva na vodni režim in poplavno varnost obravnavanega območja. Zaradi smeri padca naklona pobočja, talne vode odtekajo v omenjeni vodotok tudi brez dodatnih ukrepov (obstoječe stanje).

Pri izvedbi odvodnega kanala (po detajlu v prilogi G.4) naj se predvidi varovanje izkopa z uporabo sistema razpiranja (tipska jeklena razpora) ali pa naj se izkopi uredijo v ustrezno varnem naklonu. Izkope naj se izvaja po zaporednih kampadah (dolžina kampad je odvisna od uporabljene vrste jeklene razpore s katero se bo izkop izvajal). Brežine izkopa odvodnega kanala je obvezno varovati v primeru prisotnosti osebe v kanalu ne glede na globino izkopa.

Izkop se izvaja strojno z delnim odvozom materiala na deponijo. Del materiala, ki se bo uporabil za zasip, se začasno odloži v bližini izkopa, vendar ne na vodno ali priobalno zemljišče vodotokov. Izkopani humus, ki se bo po sanaciji ponovno vgradil na brežini se deponira na gradbišču. Po izvedbi je potrebno površine splanirati, očistiti in zahumuzirati. Vsi morebitni gradbiščni dostopi se po izvedbi vseh del rekultivirajo.

6 OBSTOJEČI KOMUNALNI VODI

Na območju sanacije plazu ne potekajo komunalni vodi.

Če izvajalec pri zemeljskih delih naleti na obstoječo komunalno infrastrukturo, se obvesti pristojnega upravljalca in po potrebi vod prestavi oziroma zaščiti.

7 POSEG NA SOSEDNJE PARCELE

Sanacijska dela se bodo izvajala na parceli 165/12, k.o. 2666 – Selce, katerega lastnica je Republika Slovenija.

Pred izvedbo sanacijskih del je potrebno pridobiti soglasje lastnikov parcel, na katerih se bodo dela izvajala.

8 MATERIALI

KAMNITO DRENAŽNO REBRO:

Kamnit material v drenažnih rebrih:

- drobljenec dolomita ali apnenca (GM, GW ali GP),
- granulacijska sestava 0/300 mm,
- največ 5 % zrn do 0,063 mm,
- brez grud gline

Drenažni zasipi:

- prodni ali gruščni zasip granulacijskega intervala 16/32 mm.

Ločilni/filtrni geosintetik:

- Natezna trdnost 14 kN/m (obe smeri),
- Raztezek pri izkoriščeni obremenitvi do 20 % (obe smeri).

Beton:

- Podložni beton: C 16/20

9 TEHNOLOGIJA GRADNJE

Pri zemeljskih delih je obvezen geotehnični in projektantski nadzor, ki bo določal točne lokacije drenažnih reber, dolžino kampad in podobno.

Predlagamo, da se gradnja izvede v naslednjih fazah:

Pripravljalna dela:

- Ureditev dostopnih poti, organizacija in zavarovanje gradbišča

Sanacija plazu:

1) Lociranje drenažnih reber
2) Izkop in izvedba drenažnih reber ter priprava betonskih jaškov od nižje točke proti višji – k izkopu za naslednje drenažno rebro se pristopi po izvedbi zasipa predhodnega rebra
    - Polaganje revizijskih betonskih jaškov na podložni beton debeline ca. 20 cm.

- Izvedba iztoka v betonske jaške
- Nalaganje in sprotni odvoz odvečnega materiala na deponijo

3) Vgraditev površinskega sloja nekoherentnega materiala, komprimiranje po plasteh
4) Humuziranje
5) Izvedba odvodnega kanala in ureditev iztoka vode v melioracijski jarek

Odvoz materiala na deponijo naj zagotovi izvajalec. Vsa dela morajo biti izvedena v skladu s to dokumentacijo, tehnično pravilno ter v skladu s predpisi in standardi. Morebitna odstopanja od projekta se morajo reševati v dogovoru z geomehanikom, projektantom in nadzornim organom investitorja.

10 SPLOŠNI OMILITVENI UKREPI

V nadaljevanju so predstavljeni splošni ukrepi, ki se jih mora upoštevati v vseh fazah (načrtovanje, gradnja, obratovanje).

- za dostop strojev in opreme naj se v čim večji meri uporabljajo obstoječe poti, manipulativni prostor pa naj bo čim ožji,
- prepovedano je izlivanje nevarnih kemikalij ali tekočih nevarnih odpadkov (usedline in gošče iz lovilcev olj) v tla,
- ob izkopu je potrebno zgornjo plast humusa deponirati na način, da bo možno s tem slojem ponovno pokriti površine, prizadete v času gradnje,
- v času gradnje in obratovanja bodo upoštevani vsi ukrepi s katerimi bodo preprečeni škodljivi vplivi na erozijo, vode, na sam objekt in okolje,
- v času gradnje bodo zagotovljeni vsi potrebni varnostni ukrepi in taka organizacija na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaževanje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod bo zagotovljeno takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in v vodotoke.
- po končani gradnji se odstranijo vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstranijo vsi ostanki začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine se bo saniralo in povrnilo v prvotno stanje, kar pomeni nasuti rodovitno plast zemlje.

11 NAVODILA ZA VARNO DELO

Pred pričetkom del mora izvajalec sestaviti pisna navodila za izvajanje del, ki morajo vsebovati:

- obvestila delavcem v skladu s predpisom na področju varnosti in zdravja pri delu,
- navodila o ustreznem ravnanju z odpadki,
- navodila o ravnanju v primeru izrednih dogodkov ter navodila za prvo pomoč,

Navodila morajo biti zapisana jasno in razumljivo vsem zaposlenim.

11.1 Varnostni ukrepi pri transportnih delih

Vsa transportna sredstva smejo upravljati samo usposobljeni delavci. Pomožna navezovalna sredstva morajo biti atestirana in primerno izbrana za velikost elementov, ki se bodo prevažali. Nakladanje in razkladanje materiala se izvaja pod nadzorom voznika transportnega sredstva. V času izvajanja transportnih operacij se delavci, ki niso zadolženi za transportna dela ne smejo zadrževati v manevrskem in manipulacijskem prostoru naprave.

11.2 Naloge odgovorne osebe na gradbišču

Odgovorna oseba skrbi in je odgovorna, da delavci uporabljajo predpisana varovalna sredstva. Odgovorna oseba mora ob pojavih nepredvidenih nevarnosti ali nejasnosti dela takoj ustaviti in takoj o tem obvestiti svojega predpostavljenega, da se ukrene vse potrebno za zagotovitev varnega nadaljevanja del. Odgovorni vodja del bo moral pred pričetkom del preveriti, če je območje zavarovano, da ne pride do nesreče pri delu, ogrožanja varnosti mimoidočih in materialne škode na sosednjih objektih. Izvajanje ukrepov po Pravilniku o varstvu pri gradbenem delu bo neposredno nadzoroval vodja del.

11.3 Osebna varovalna oprema

Na gradbišču morajo biti v zadostnem številu na razpolago sledeča osebna varovalna sredstva:

- čevlji z gumijastim podplatom in zaščitno kapo,
- zaščitne čelade,
- zaščitne rokavice,
- zaščitne obleke,
- zaščitna očala,
- respiratorji za zaščito dihal,
- varnostni pasovi z varnostno vrvjo.

11.4 Prva pomoč na gradbišču

Na gradbišču mora biti zagotovljena prva pomoč in organizirano reševanje v primeru nesreče pri delu. Za dajanje prve pomoči mora biti na gradbišču usposobljeno vodstveno osebje gradbišča in vsaj 2% delavcev. Ne glede na število zaposlenih, mora biti na gradbišču omarica s sanitetnim materialom in sredstvi za prvo pomoč. Porabljen material iz omarice mora biti vedno dopolnjen. Omarica mora biti na lahko dostopnem mestu in mora imeti na zunanji strani znak rdečega križa. Na omarici mora biti naslov in telefonska številka najbližjega zdravnika in zdravstvene ustanove, imena oseb, ki so usposobljena za dajanje prve pomoči, seznam materiala v omarici in navodila za nudenje prve pomoči.

12 ZAKLJUČEK

Izvajalec del mora pred pričetkom del detajlno pregledati vso razpoložljivo dokumentacijo ter o nejasnostih in morebitnih napakah obvestiti projektanta. Za vse postopke, opremo, materiale in detajle, ki niso posebej navedeni, veljajo splošni in posebni pogoji investitorja ter ostale priznane tehnične norme, predpisi in standardi. Zahtevnejša zemeljska dela naj se izvajajo izključno v suhem vremenu.

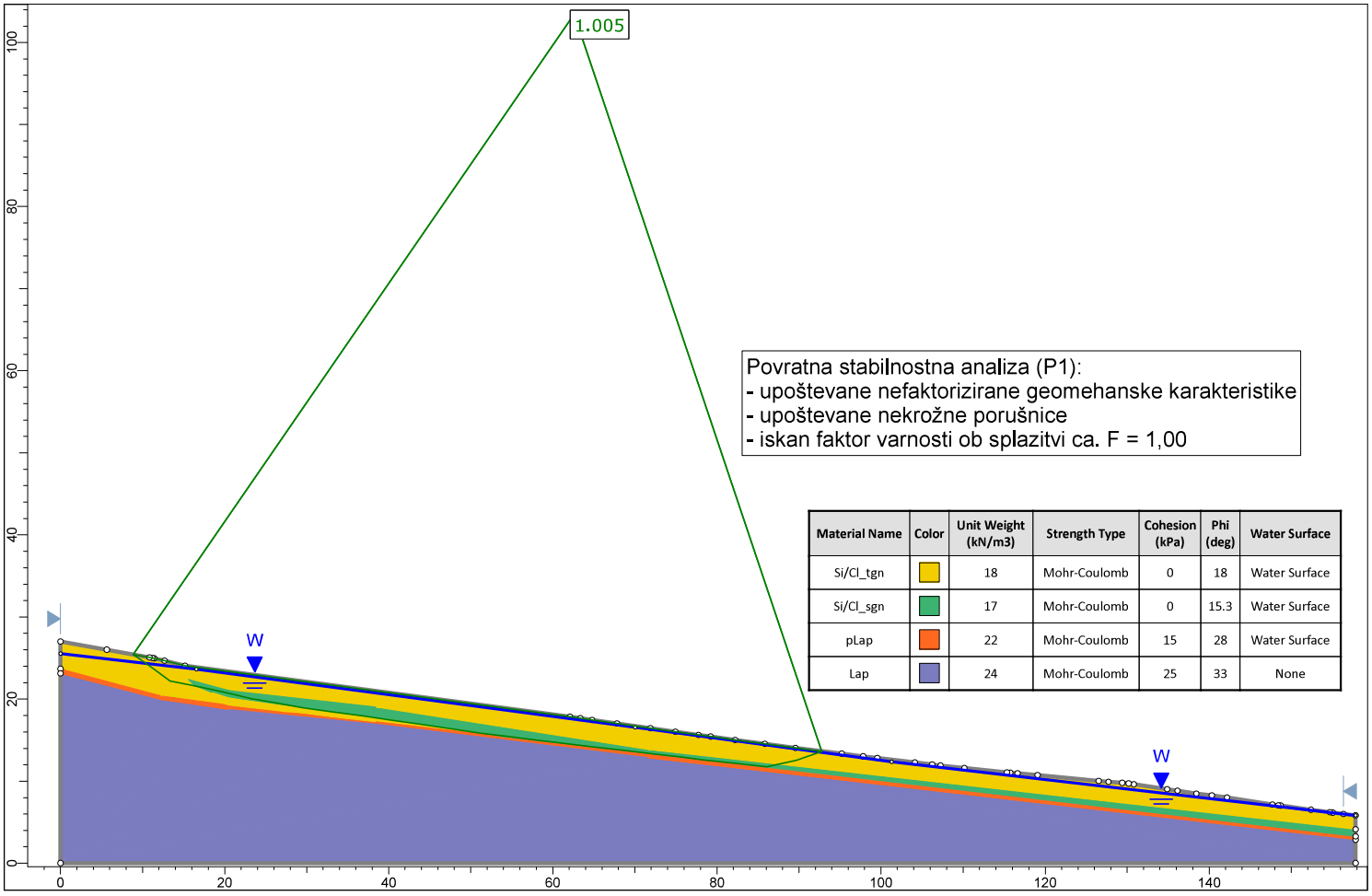
Pri gradnji je obvezen geotehnični in projektantski nadzor.

V Ljubljani, april 2026, Obdelal: Jernej Hartman, mag. inž. geol.

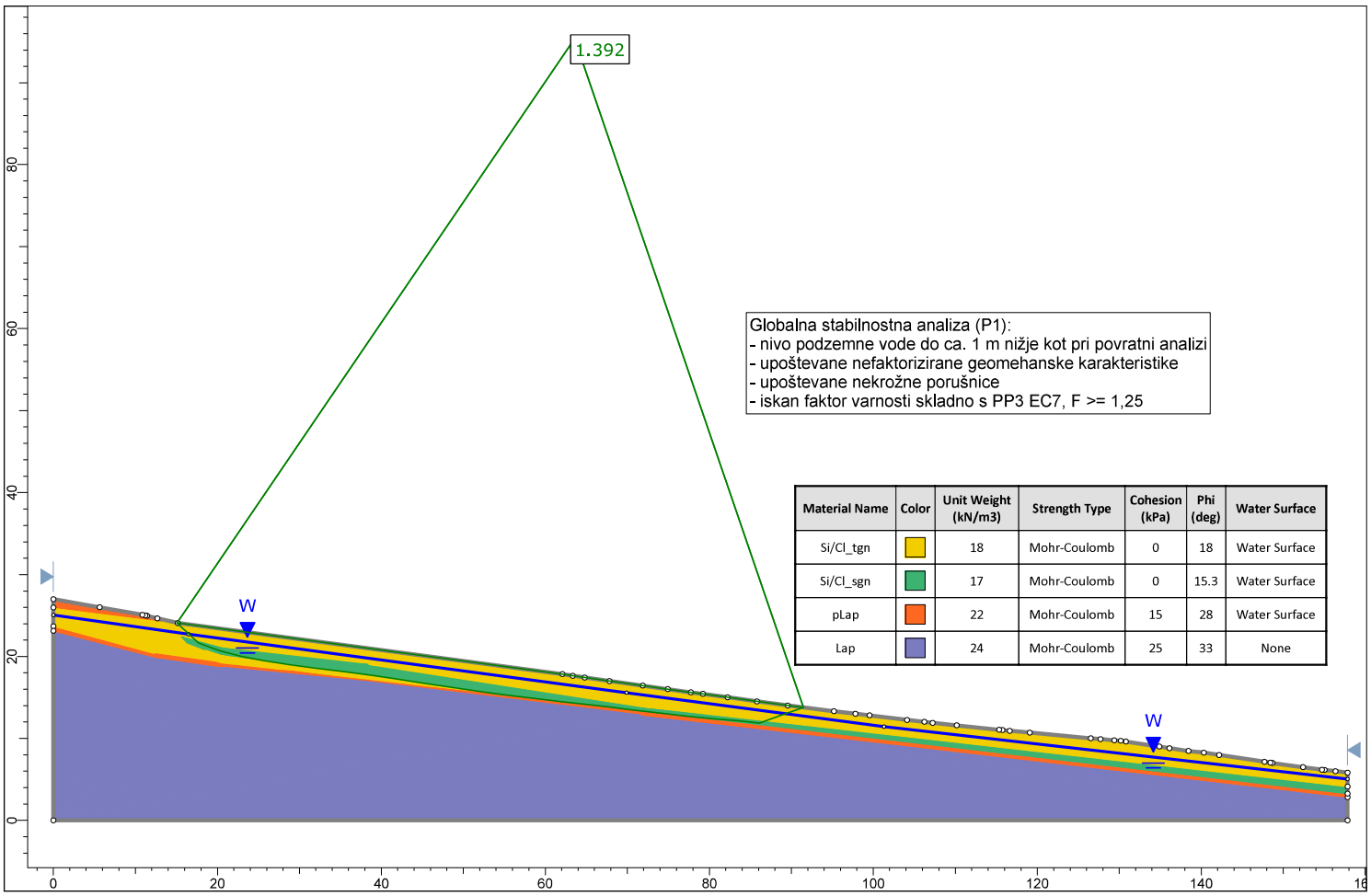
T.1.2. GEOMEHANSKI IZRAČUNI

Omenjen ukrep je potrjen s stabilnostnimi analizami (priloga P.3), ki so skladne s standardom SIST EN ISO 1997-PP3, z zahtevano minimalno stopnjo varnosti F = 1,25. Pri analizi vnesenih karakterističnih vrednosti geomehanskih parametrov nismo reducirali z delnimi faktorji, zato je bil iskan faktor varnosti za zagotavljanje globalne stabilnost F ≥ 1,25, ter za iskanje mejnega stanja stabilnosti ob splazitvi F ≈ 1,0. V programu Rocscience Slide smo analize izvedli v prerezu P1. Stabilnostna analiza je bila opravljena z uporabljenimi geomehanskimi parametri, ki so navedeni v preglednici 5.

Faktor varnosti kritične drsine na obravnavanem pobočju ob znižanem nivoju vode (ocenjeno do 1 m nižje kot ob povrtani analizi stanja ob zdrsu) kot posledica učinka kamnitih drenažnih reber znaša F = 1,392. S tem je globalna stabilnost ustrezna.



Material Name	Color	Unit Weight (kN/m3)	Strength Type	Cohesion (kPa)	Phi (deg)	Water Surface
Si/Cl_tgn		18	Mohr-Coulomb	0	18	Water Surface
Si/Cl_sgn		17	Mohr-Coulomb	0	15.3	Water Surface
pLap		22	Mohr-Coulomb	15	28	Water Surface
Lap		24	Mohr-Coulomb	25	33	None



Material Name	Color	Unit Weight (kN/m3)	Strength Type	Cohesion (kPa)	Phi (deg)	Water Surface
Si/Cl_tgn		18	Mohr-Coulomb	0	18	Water Surface
Si/Cl_sgn		17	Mohr-Coulomb	0	15.3	Water Surface
pLap		22	Mohr-Coulomb	15	28	Water Surface
Lap		24	Mohr-Coulomb	25	33	None

T.1.3. POPIS DEL IN PROJEKTANTSKI PREDRAČUN

POPIS DEL - SANACIJA PLAZU

SKUPNA REKAPITULACIJA

Cena na enoto in znesek so v EUR brez DDV!

1. Sanacija plazu na JZ delu zemljišča s parc. št. 165/12, k.o. 2666 - Selce

SKUPAJ:	
22% DDV:	
SKUPAJ Z DDV:	

POPIS DEL - SANACIJA PLAZU

1. Sanacija plazu na JZ delu zemljišča s parc. št. 165/12, k.o. 2666 - Selce

Opombe:

Pri izvedbi del je potrebno striktno upoštevati vse zahteve v zvezi z varstvom pri delu, tako zaposlenih kot mimoidočih. Vsi dostopi morajo biti ustrezno zavarovani in označeni ter nemoteči za uporabnike sosednjih objektov oz. zemljišč. Izvajalec del si mora ogledati delovišče na licu mesta.

Cena na enoto in znesek so v EUR brez DDV!

Poz.	Opis postavke	Enota	Količina	Cena	Vrednost
I.	**PRIPRAVLJALNA IN GEODETSKA DELA**				
I. 1	Organizacija gradbišča – postavitev začasnih objektov, vključno z zavarovanjem gradbišča.	*kos*	*1,00*		
I. 2	Organizacija gradbišča – odstranitev začasnih objektov in priprava dostopa	*kos*	*1,00*		
I. 3	Zakoličba trase drenažnih reber, revizijskih jaškov in odvodnega kanala. Ostala geodetska dela in storitve, ki jih narekujejo tehnični pogoji gradnje (npr. pomoč monterjem pri izvedbi ipd.). Nepredvidena geodetska tehnična dela.	*kos*	*1,00*		
		SKUPAJ:			
II.	**ZEMELJSKA DELA**				
II. 1	Površinski izkop rodovitne prsti - 1. kategorije, predvidoma v povprečni debelini 25 cm, strojno z odrivom. Rodovitno prst ločiti od ostalega izkopa za ponovno uporabo in vzpostavitev zemeljskih mas v prvotno stanje po končanju montažerskih del, če nadzornik ne odloči drugače itd. Opomba: izkop za drenažna rebra in odvodni kanal	*m3*	*450,00*		
II. 2	Strojni širok izkop zemljine 3. kategorije do globine 1 m skupaj z nakladanjem ter odvozom materiala na trajno deponijo pooblaščenemu predelovalcu in stroški deponije. Opomba: izkop za drenažna rebra in odvodni kanal	*m3*	*1.200,00*		
II. 3	Strojni izkop zemljine 3. kategorije - jarek za drenažna rebra in odvodni kanal z odmetom na stran v globini in širini, ki jo predvideva načrt z razpiranjem in škarpiranjem brežine skupaj z nakladanjem ter odvozom materiala na trajno deponijo pooblaščenemu predelovalcu in stroški deponije Dno jarka je potrebno izravnati, odstraniti kamenje in druge predmete. Pri izkopu se upošteva naklon, ki zagotavlja stabilnost glede na vrsto zemljine in dejanske razmere na terenu. Gradbeno jamo se razpira in varuje z opažem.	*m3*	*1.900,00*		
II. 4	Strojni izkop mehke kamnine - 4. kategorije - skupaj z nakladanjem ter odvozom na deponijo in stroški deponije	*m3*	*200,00*		
II. 5	Ureditev planuma temeljnih tal mehke kamnine - 4. kategorije	*m2*	*330,00*		
II. 6	Ureditev planuma temlejnih tal vezljive zemljine - 3. kategorija. Opomba: za odvodni kanal	*m2*	*30,00*		
II. 7	Dobava in vgradnja pranega gramoza 16-32mm (filtrskega materiala) za zasip drenaže. Vgrajevanje v dno drenažnih reber okoli drenažne cevi, debelina vsaj 30 cm nad temenom cevi.	*m3*	*110,00*		

II. 8	Izdelava zasipa iz zrnate kamnine - 3. kategorije, dobava in vgradnja drobljenega materiala, frakcije 0/300 za drenažna rebra, komprimiranje po plasteh	*m3*	*1.300,00*
II. 9	Izdelava zasipa iz zrnate kamnine - 3. kategorije, dobava in vgradnja peščenega materiala, frakcije 0/4 za drenažna rebra. Opomba: krajna robna plast peščenga filtra debeline 20 cm na obeh robovih drenažnih reber.	*m3*	*300,00*
II. 10	Izdelava nasipa iz zrnate kamnine - 3. kategorije. Dobava in vgradnja drobljenega materiala, frakcije 0/125 mm nad drenažna rebra za izravnavo	*m3*	*200,00*
II. 11	Vgraditev klina iz zemljine 3. kategorije, material iz izkopa nad kamnita drenažna rebra in nad odvodni kanal.	*m3*	*1.300,00*
II. 12	Izdelava nasipa iz zrnate kamnine - 3. kategorije. Dobava in vgradnja drobljenega materiala, frakcije 0/16 mm, vgrajevanje pod in nad cev odvodnega kanala.	*m3*	*18,00*
II. 13	Humuziranje zelenice brez valjanja, v debelini do 25 cm - strojno. Za drenažna rebra in odvodni kanal	*m2*	*2.650,00*
II. 14	Dobava in vgraditev geotekstilije za filtrno plast (po načrtu). Opomba: za ovoj drenažnega nasipa okoli drenažne cevi na dnu drenažnih reber	*m2*	*970,00*
II. 15	Dobava in vgraditev geotekstilije za ločilno plast (po načrtu) Opomba: za drenažna rebra in odvodni kanal	*m2*	*1.000,00*
	SKUPAJ:		

III. ODVODNJAVANJE

III. 1	Izdelava vzdolžne in prečne drenaže (2/3 perforacija), globoke do 5,0 m, na podložni plasti iz cementnega betona, s trdimi plastičnimi cevmi premera 25 cm. V drenažnih rebrih. Opomba: drenažna cev npr. STIDREN ali enakovredno vključno z izdelavo spojev, čelne zaščite drenažne cevi ter priključitvijo na jaške z vsemi pomožnimi in zaščitnimi deli, skupaj z dobavo, v skupni dolžini z navezavo na prečne drenaže/cevi.	*m1*	*110,00*
III. 2	Izdelava vzdolžne in prečne drenaže (2/3 perforacija), globoke do 6,0 m, na podložni plasti iz cementnega betona, s trdimi plastičnimi cevmi premera 15 cm. V drenažnih rebrih. Opomba: drenažna cev npr. STIDREN ali enakovredno vključno z izdelavo spojev, čelne zaščite drenažne cevi ter priključitvijo na jaške z vsemi pomožnimi in zaščitnimi deli, skupaj z dobavo, v skupni dolžini z navezavo na prečne drenaže/cevi.	*m1*	*194,00*
III. 3	Dobava in vgradnja cevi za odvodni kanal iz območja plazu (polne cevi premera 25 cm) z navezavo na betonske jaške Opomba: PE rebraste cevi ali enakovredne	*m1*	*70,00*
III. 4	Dobava in vgradnja zaklinjenega lomljenca (d20-d30 cm) Opomba: za izvedbo drenažnega izpusta.	*m3*	*2,90*
III. 5	Dobava in vgradnja zemeljsko vlažnega betona (C16/20) Opomba: za izvedbo drenažnega izpusta.	*m3*	*0,70*
III. 6	Fugiranje stikov z rodovitno zemljo ter zatravitev Opomba: za izvedbo drenažnega izpusta.	*m2*	*5,80*
III. 7	Izdelava jaška iz betonske cevi, krožnega prereza s premerom 80 cm, globokega do 5,0 m, položenega na podložni beton C16/20. (nabava, prevoz, izdelava betonskih revizijskih jaškov)	*kos*	*5,00*

III. 8	Dobava in vgraditev LTŽ pokrova, krožnega prereza s premerom 60 cm (jašek)	*kos*	*5,00*
III. 9	Izdelava vtokov in iztokov DN cevi v in iz jaškov (1x vtok/iztok=1 kos). Vtok v jašek se ne zatesni, iztok se zatesni popolonoma.	*kos*	*16,00*
		SKUPAJ:	

IV.	**GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA**		
IV. 1	Dobava in vgraditev cementnega betona C16/20. Opomba: podložni beton v drenažnih rebrih (debeline 25 cm) in betonskih jaških (debeline 20 cm)	*m3*	*85,00*
		SKUPAJ:	

V.	**PROJEKTNA DOKUMENTACIJA, PROJEKTANTSKI NADZOR**		
V. 1	Projektantski nadzor	*ur*	*15,00*
V. 2	Geotehnični nadzor	*ur*	*30,00*
V. 3	Izdelava projektne dokumentacije za projekt izvedenih del	*kos*	*1,00*
V. 4	Izdelava geodetskega posnetka izvedenih del	*kos*	*1,00*
		SKUPAJ:	

VI.	**NEPREDVIDENA DELA**		
VI. 1	Nepredvidena dela, predvidoma 10% od celotne vrednosti del.	*%*	*10,00*
		SKUPAJ:	

DELNA REKAPITULACIJA - SANACIJA PLAZU NA JZ DELU ZEMLJIŠČA S PARC. ŠT. 165/12, K.O. 2666 - SELCE

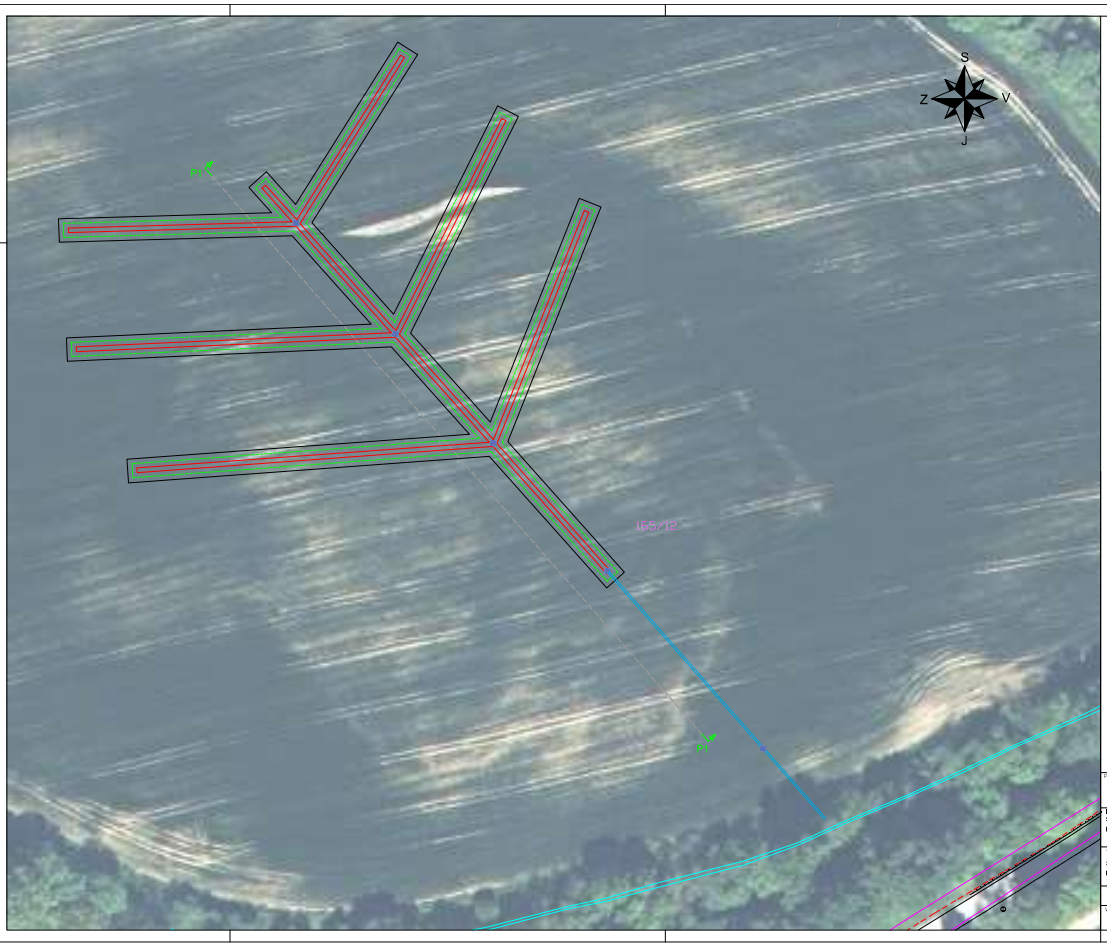
Cena na enoto in znesek so v EUR brez DDV!

I.	***PRIPRAVLJALNA IN GEODETSKA DELA***
II.	***ZEMELJSKA DELA***
III.	***ODVODNJAVANJE***
IV.	***GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA***
V.	***PROJEKTNA DOKUMENTACIJA, PROJEKTANTSKI NADZOR***
VI.	***NEPREDVIDENA DELA***
	SKUPAJ:

G RISBE

G RISBE

G.1	Pregledna situacija	M 1:500	1 list
G.2	Tloris in zakoličbeni načrt	M 1:200	2 lista
G.3	Vzdolžni prerezi	M 1:100	2 lista
G.4	Detajlni prikazi	M 1:50/25	1 list



LEGENDA

- vrh izkopa drenažnega rebra
- dno odvodnega kanala
- struga melioracijskega jarka

Projektant: GEOINŽENIRING

Naročnik: Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska 58, 1000 Ljubljana

Vsebina: **Pregledna situacija**

Merilo: 1:500

Objekt: **Sanacija plazu na JZ delu zemljišča s parc. št. 165/12, k.o. 2666 - Selce**

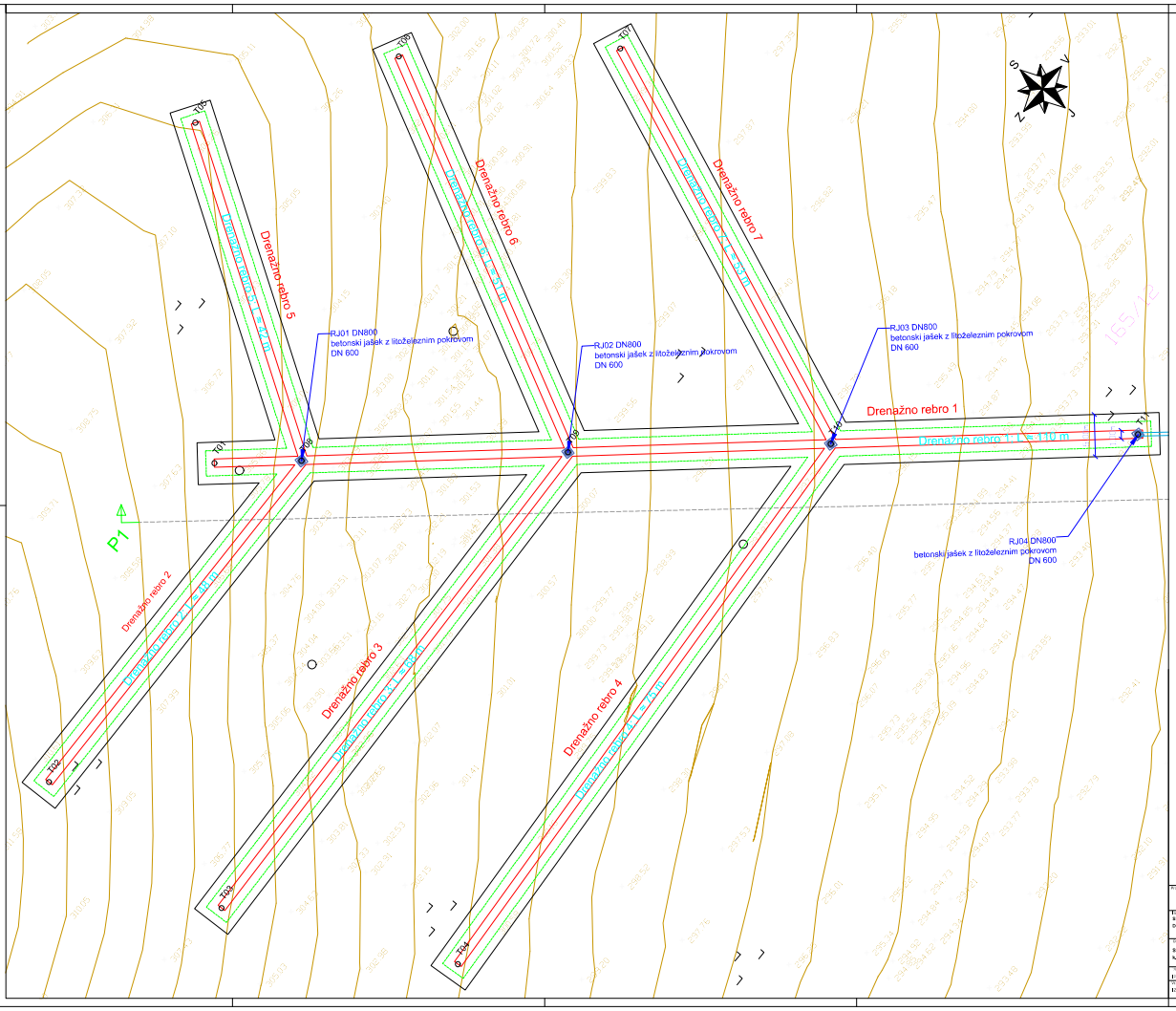
Vodja projektantov: Luka Fridrih, mag.inž.geol. — IZS G-4230

Projektiral: Luka Fridrih, mag.inž.geol. — IZS G-4230

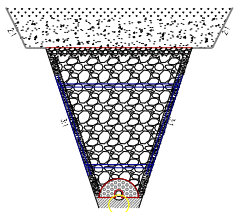
Vrsta načrta: Izvedbeni načrt sanacije plazu

Sodelavci: James Hartman, mag.inž.geol. — IZS G-

Vrsta projektne dokumentacije	Številka načrta	Številka projekta	Datum	Spremembe	Stran/skupaj strani
IDV	83559_07_01	83559_07	april 2026		6 /



LOKACIJE ZAKOLIČBENIH TOČK (rumen krogec)



LEGENDA

- vrh izkopa drenažnega rebra
- dno drenažnega rebra
- dno odvodnega kanala

ZAKOLIČBENE TOČKE

TOČKE	KOORDINATE Y	X
T01	563360,828	154018,239
T02	563319,266	154089,962
T03	563320,876	153983,709
T04	563353,898	153967,952
T05	563390,293	154045,918
T06	563411,811	154002,482
T07	563429,420	154012,965
T08	563567,498	154015,529
T09	563388,769	153986,956
T10	563409,660	153963,724
T11	563433,848	153936,542
T12	563466,887	153898,860
T13	563481,266	153882,563

OPOMBE:
GLOBINO DRENAŽNIH REBER SE PRILAGAJA NA MESTU SAMEM!

TOČNE LOKACIJE DRENAŽNIH REBER IN KAMNITE PETE SE DOLOČI Z GEOLOŠKIM NADZOROM NA MESTU SAMEM!

PRI IZVEDBI SE ZAGOTOVI GEOLOŠKO GEOMEHANSKI NADZOR!

GEO INŽENIRING

Investitor: Odbor kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije
Dunajska 56, 1000 Ljubljana

Naloga: Tipski in zakoličbeni načrt

Objekt: Sanacija plazu na JZ delu zemljišča s parc. št. 165/2, k. o. 2000 - Sela

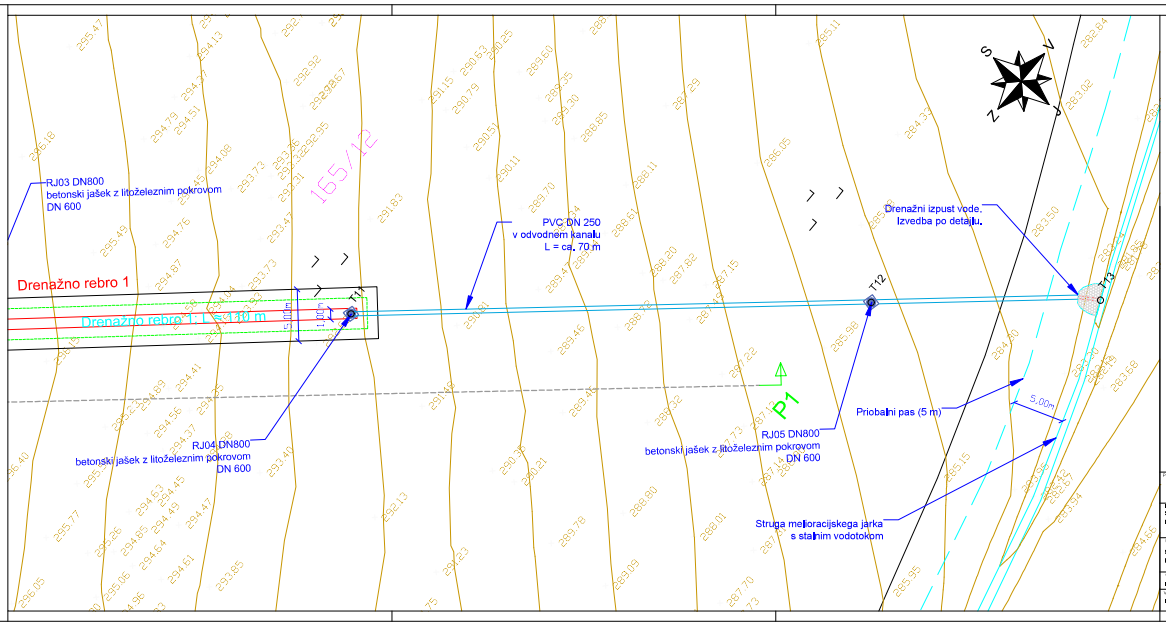
Vodja projekta: Luka Hrabroš, magLGeoS.

Projektiral: Luka Hrabroš, magLGeoS.

Pregledal: Jernej Kalčnik, magLGeoS.

Odgovorni vodja nalog za gradnjo:

Številka načrta	Številka projekta	Datum	Spremembe	Številka lista
00000_01_ZC	00000_01	april 2020		



LEGENDA

- vrh izkopa drenažnega rebra
- dno drenažnega rebra
- dno odvodnega kanala

ZAKOLIČBENE TOČKE

KOORDINATE		
TOČKE	Y	X
T01	563360,828	154018,239
T02	563319,268	154008,962
T03	563320,976	153983,700
T04	563333,886	153957,952
T05	563390,293	154045,918
T06	563411,811	154032,482
T07	563429,420	154012,965
T08	563367,686	154010,520
T09	563388,769	153986,956
T10	563409,560	153963,724
T11	563433,846	153936,542
T12	563466,897	153898,850
T13	563481,266	153882,063

OPOMBE:
GLOBINO DRENAŽNIH REBER SE PRILAGAJA NA MESTU SAMEM!

TOČNE LOKACIJE DRENAŽNIH REBER IN KAMNITE PETE SE DOLOČI Z GEOLOŠKIM NADZOROM NA MESTU SAMEM!

PRI IZVEDBI SE ZAGOTOVI GEOLOŠKO GEOMEHANSKI NADZOR!

Projektant: GEO INŽENIRING

Investitor:
Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije
Dunajska 58, 1000 Ljubljana

Vsebina: Tlorisa in zakoličbeni načrt

Merilo: 1:250

Objekt:
Sanacija plazu na JZ delu zemljišča s parc. št. 185/12, k.o. 2666 - Sdice

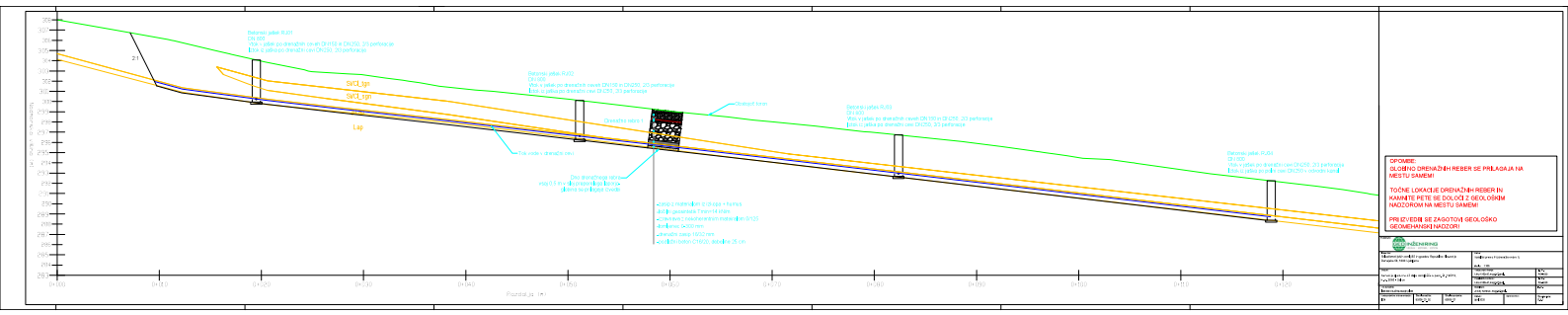
Vodja projektiranja: Luka Kržanič, magistrgeol. — IKS-0330

Projektant stanja: Luka Kržanič, magistrgeol. — IKS-0330

Vodja del: Jernej Hudrnan, magistrgeol. — IKS-0330

Številka načrta sanacije plazu:

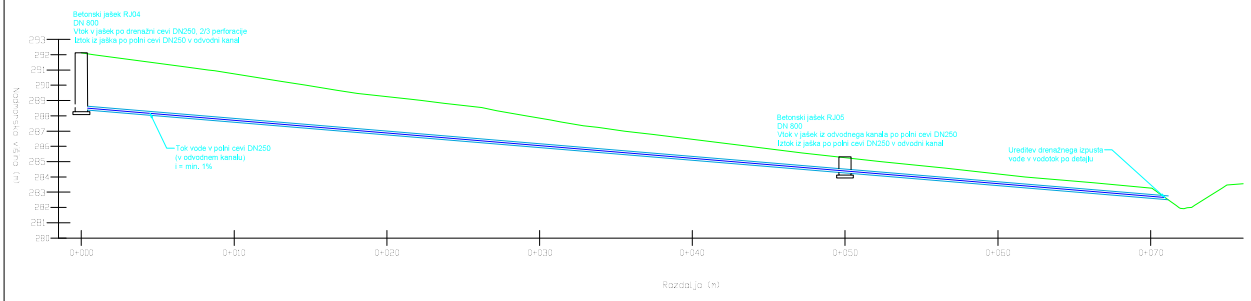
Vrsta projektne dokumentacije	Številka načrta	Številka projekta	Datum	Spremembe	Številka lista
PID	03/2020_21_00	03/20_21	jan.21/2020		00/00



OPOMBE:
GLOBINO DRENAŽNIH REBER SE PRILAGAJA NA MESTU SAMEM!

TOČNE LOKACIJE DRENAŽNIH REBER IN KAMNITE PETE SE DOLOČI Z GEOLOŠKIM NADZOROM NA MESTU SAMEM!

PRIZVEDENI SE ZAGOTOVI GEOLOŠKO GEOMEHANSKI NADZOR!



Projektant: GEO INŽENIRING

Objekt: Odkup kanalizacijskih priključkov in pravice Republike Slovenije Ravnajska 18, 1000 Ljubljana

Naziv: vzdolžni prerez odvodnega kanala

Merilo: 1:100

Naročnik: Občina Ivančna Gorica, Cesta Ivančne Gorice 1, 1295 Ivančna Gorica

Številka načrta: PZI/20

Številka projekta: PZI/20

Številka načrta: PZI/20

Vodja projekta: mag. Vlado Kanduč

Številka načrta: 0000/21

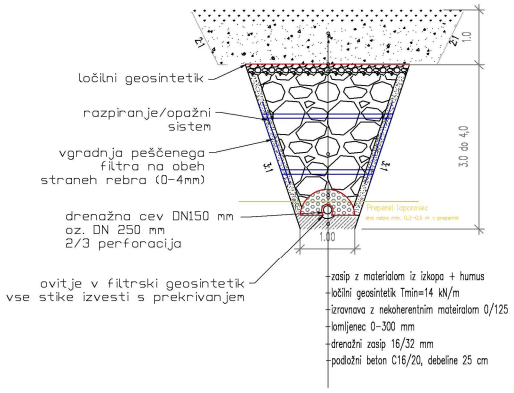
Številka projekta: 0000/21

Datum: marec 2021

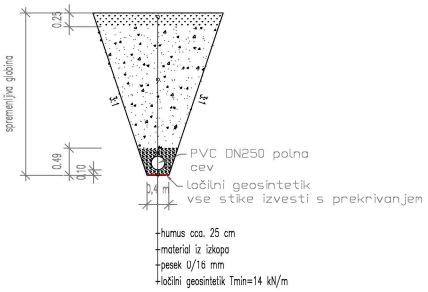
Spremenjeno:

Številka prilog: 1 / 1

Prečni prerez drenažnega rebra



Prečni prerez odvodnega kanala



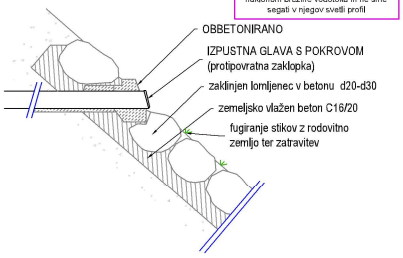
-izkop po kampadah, spuščanje cevi iz vrha na dno

-varovanje izkopa z razpiranjem

-možen širok izkop v naklonu 1:1

IZVEDBA DRENAŽNEGA IZPUSTA (vzdolžni prerez) M 1:25

Opomba:
Izpustna glava mora biti oblikovana pod naklonom brežine vodotoka in ne sme segati v njegov svetli profil



Projektant:
GEO INŽENIRING

Investitor: **Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije** **Dunajska 58, 1000 Ljubljana**			Reba: **Detajl drenažnega rebra, odvodnega kanala in drenažnega izpusta - prečni in vzdolžni prerezi** Merilo: 1:50/25		
Objekt: **Sanacija plazu na JZ delu zemljišča s parc. št. 160/12, k. o. 2666 - Selce**			Vodja projektiranja: Luka Križanič, mag.inž.geol.		Id. št.: RS-0230
			Pooblaščeni inženir: Luka Križanič, mag.inž.geol.		Id. št.: RS-0230
Vrsta načrta: Izvedbeni načrt sanacije plazu			Sodelavci: Jernej Hartman, mag.inž.geol.		Id. št.:
Vrsta projektne dokumentacije: IZN	Številka načrta: 83598_S7_02	Številka projekta: 83598_S7	Datum: april 2026	Spremembe:	Številka lista: G.4

E ELABORATI

E ELABORATI

83508_S7_01	Geološko geotehnični elaborat
Geoplus2026096	Geodetski načrt