



Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov  
Republike Slovenije Dunajska c. 58  
1000 Ljubljana

**Program prodaje nepremičnin za leto 2023 - 3.dopolnitev sprejet na 11.redni seji Sveta Sklada dne 28.8.2023**

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
1	142	SREDNJA BISTRICA	615	64	1836	stavbno/kmetijsko	184	10,20	1.876,80	Objava na pristojni UE/objava na spletni strani Sklada	Prodaja se solastniški delež RS do 1/10.
2	376	HLAPONCI	889	71	10831	kmetijsko	1354	5,97	8.083,38	Objava na pristojni UE	Prodaja se solastniški delež RS do 1/8.
3	1228	SOPOTE	32/2		363	stavbno	363	25,00	9.075,00	Neposredna prodaja	
4	1569	POLOM	2906/6	41	267	stavbno/kmetijsko	267	12,00	3.204,00	Objava na pristojni UE/objava na spletni strani Sklada	
5	1569	POLOM	2906/9	41	3	kmetijsko	3	12,00	36,00	Objava na pristojni UE	
6	1569	POLOM	2911/5	41	552	stavbno/kmetijsko	552	12,00	6.624,00	Objava na pristojni UE/objava na spletni strani Sklada	
7	1569	POLOM	2912/4	41	45	kmetijsko	45	12,00	540,00	Objava na pristojni UE	
8	1569	POLOM	2911/4	41	53	stavbno	53	12,00	636,00	Objava na spletni strani Sklada	
9	1569	POLOM	2912/3	41	271	stavbno/kmetijsko	271	12,00	3.252,00	Objava na pristojni UE/objava na spletni strani Sklada	
10	1569	POLOM	2912/7	0	23	stavbno	23	12,00	276,00	Objava na spletni strani Sklada	
11	1569	POLOM	2917/2	41	312	stavbno/kmetijsko	312	12,00	3.744,00	objava na pristojni UE/objava na spletni strani Sklada	
12	2575	GRADIŠČE	226/1	38	352	kmetijsko	59	15,00	885,00	Objava na pristojni UE	Prodaja se solastniški delež RS do 16/96-tin.
13	2575	GRADIŠČE	226/2	38	512	kmetijsko	85	15,00	1.275,00	Objava na pristojni UE	

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
14	2575	GRADIŠČE	226/3	38	387	kmetijsko	65	15,00	975,00	Objava na pristojni UE	
15	2575	GRADIŠČE	225/1	38	478	kmetijsko	80	15,00	1.200,00	Objava na pristojni UE	Prodaja se solastniški delež RS do 16/96-tin.
16	2575	GRADIŠČE	228/2	38	201	kmetijsko	34	15,00	510,00	Objava na pristojni UE	
17	2575	GRADIŠČE	229	38	212	kmetijsko	35	15,00	525,00	Objava na pristojni UE	
18	641	DRAGUČOVA	604/11	52	887	stavbno/kmetijsko	887	33,00	29.271,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
19	89	SELO	125/2	53	147	stavbno	147	2,90	426,30	Objava na spletni strani Sklada	
20	89	SELO	2516/1	53	63	stavbno	63	2,90	182,70	Objava na spletni strani Sklada	
21	1398	BISTRICA	3170/4	51	601	stavbno/kmetijsko	601	30,00	18.030,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
22	1300	BREŽICE	621	68	641	stavbno/gozdno	56	40	2.240,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Predmet prodaje je solastniški delež RS do 56/641.
23	2647	BEZOVJE	518/6	47	36	kmetijsko	36	30,00	1.080,00	Objava na oglasni deski UE	
24	89	SELO	2813/2	48	1516	kmetijsko	1516	1,70	2.577,20	Objava na oglasni deski UE	
25	1183	LEMBERG OKOLICA	91/4	66	1667	stavbno/kmetijsko	417	23,98	9.999,66	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Na zemljišču stojita objekta št. 325 in 323, ki sta v solasti RS in predmet prodaje. Predmet prodaje je solastniški delež RS do 1/4.
26	1006	LATKOVA VAS	1045/3	75	3304	stavbno	3304	60,00	198.240,00	Objava na spletni strani Sklada	
27	5	MARKOVCI	3199/4	54	870	stavbno	870	15,29	13.302,30	Objava na spletni strani Sklada	Na zemljišču s parc. št. 3199/4 stoji objekt št. 359 in na parc. št. 4185/2 objekt št. 358, ki sta last RS in sta predmet prodaje.
28	5	MARKOVCI	4185/2	60	496	stavbno/kmetijsko	496	22,76	11.288,96	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
29	2306	ROŽNA DOLINA	271/2	57	302	stavbno	302	65,00	19.630,00	Objava na spletni strani Sklada	
30	2306	ROŽNA DOLINA	279/4	57	1386	stavbno	1386	65,00	90.090,00	Objava na spletni strani Sklada	
31	1569	POLOM	*64/1	0	108	stavbno	108	12,00	1.296,00	Objava na spletni strani Sklada	
32	24	MATJAŠEVCI	80/4	63	843	vodno	843	2,22	1.871,46	Objava na spletni strani Sklada	
33	1696	RUDNIK	1988/3	46	3040	kmetijsko	1733	2,98	5.164,34	Objava na oglasni deski UE	Predmet prodaje je solastniški delež RS do 1733/3040.
34	1857	MARNO	61/15	40	1788	kmetijsko	1788	2,00	3.576,00	Objava na oglasni deski UE	
35	193	SPODNJA ŠČAVNICA	1548	46	1849	stavbno/kmetijsko	1849	13,08	24.184,92	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Zakonski lastnik dela zemljišča (1351 m <sup>2</sup> ) je Občina Gornja Radgona in bo postopek prodaje potekal skupaj z Občino Gornja Radgona.
36	19	DOMANJŠEVCI	4282/3	0	108	stavbno	108	11,84	1.278,72	Objava na spletni strani Sklada	Na parc. št. 4282/3 stoji stavba št. 173, ki je last RS in je predmet prodaje.
37	19	DOMANJŠEVCI	4282/4	60	418	kmetijsko	418	5,00	2.090,00	Objava na oglasni deski UE	
38	1171	SVETI FLORIJAN	*151/3	24	94	kmetijsko	10	3,00	30,00	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se sol.delež RS do 2/18.
39	1171	SVETI FLORIJAN	505/1	24	1442	kmetijsko	160	3,00	480,00	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se sol.delež RS do 2/18.
40	1171	SVETI FLORIJAN	505/2	22	1572	kmetijsko	175	3,00	525,00	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se sol.delež RS do 2/18.
41	2595	ŠKOFIJE	575/119	81	373	kmetijsko	373	150,00	55.950,00	Objava na oglasni deski UE	
42	635	BRESTRNICA	331/66	68	138	kmetijsko	138	33,00	4.554,00	Objava na oglasni deski UE	

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
43	635	BRESTRNICA	331/68	63	81	kmetijsko	81	33,00	2.673,00	Objava na oglasni deski UE	
44	1480	POTOV VRH	*184	0	18	stavbno	1	511,61	511,61	Objava na spletni strani Sklada	Na parc. št. *184 in 1281/2 se nahaja objekt št. 1105, na parc. št. 1281/1 se nahaja objekt št. 673, ki sta last RS in predmet prodaje v solastniškem deležu 2/32, katerega je solastnica RS.
45	1480	POTOV VRH	1281/1	0	79	stavbno	5	101,12	505,60	Objava na spletni strani Sklada	
46	1480	POTOV VRH	1281/2	0	72	stavbno	4,5	30,00	135,00	Objava na spletni strani Sklada	
47	1258	PODGORJE	26	29	817	kmetijsko/gozdno	817	1,58	1.290,86	Objava na oglasni deski UE	
48	1259	PAVLOVA VAS	1266/2	24	104	kmetijsko/gozdno	104	1,58	164,32	Objava na oglasni deski UE	
49	1259	PAVLOVA VAS	1267/3	24	78	kmetijsko	78	1,58	123,24	Objava na oglasni deski UE	
50	39	VIDONCI	1045	48	451	stavbno	451	17,84	8.045,84	Objava na spletni strani Sklada	Na parceli je stavba s št. 299, ki je last RS in je predmet prodaje.
51	816	PLANINA	*48	0	108	stavbno	108	77,10	8.326,80	Objava na spletni strani Sklada	Na parc. št. *48 je stavba št. 326, ki je last RS in je predmet prodaje.
52	816	PLANINA	751/1	26	491	kmetijsko	491	10,00	4.910,00	Objava na oglasni deski UE	
53	816	PLANINA	753	25	450	kmetijsko	450	10,00	4.500,00	Objava na oglasni deski UE	
54	606	RANCA	462/23	58	292	stavbno/kmetijsko	292	25,00	7.300,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Zakonski lastnik dela zemljišča (44 m2) je Občina Pesnica in bo postopek prodaje potekal skupaj z Občino Pesnica.
55	403	BOROVCI	28/1		5534	stavbno	5534	4,50	24.903,00	Objava na spletni strani Sklada	
56	403	BOROVCI	28/6	0	480	stavbno	480	4,50	2.160,00	Objava na spletni strani Sklada	
57	403	BOROVCI	28/7	0	559	stavbno	559	4,50	2.515,50	Objava na spletni strani Sklada	

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
58	403	BOROVCI	28/9	50	479	stavbno	479	4,50	2.155,50	Objava na spletni strani Sklada	
59	2452	DIVAČA	227	45	428	stavbno	428	30,00	12.840,00	Objava na spletni strani Sklada	
60	2452	DIVAČA	230/1	44	5459	stavbno	5459	30,00	163.770,00	Objava na spletni strani Sklada	
61	1441	VELIKO LIPJE	291/5	43	1998	stavbno	1998	20,00	39.960,00	Objava na spletni strani Sklada	
62	1906	SUHADOLE	1477	58	7708	stavbno/kmetijsko	3	100,00	300,00	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 1/2500.
63	979	PONIKVA	646	46	737	kmetijsko	737	6,90	5.085,30	Neposredna prodaja	
64	2628	MALIJA	2366/2	65	270	kmetijsko	270	200,00	54.000,00	Objava na oglasni deski UE	
65	443	JANŠKI VRH	848/5	28	765	kmetijsko	765	4,48	3.427,20	Objava na oglasni deski UE	
66	449	LJUBSTAVA	25/12	32	57	kmetijsko	54	3,00	162,00	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 1564/1654.
67	694	ROGOZA	87/4	65	12989	kmetijsko	415	3,50	1.452,50	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 1564/1654.
68	1549	TANČA GORA	3986/3	60	55	kmetijsko	55	10,00	550,00	Objava na oglasni deski UE	
69	1549	TANČA GORA	3986/4	60	27	kmetijsko	27	10,00	270,00	Objava na oglasni deski UE	
70	1549	TANČA GORA	4128/1	60	108	kmetijsko	108	1,87	201,96	Objava na oglasni deski UE	
71	1549	TANČA GORA	4128/2	60	180	kmetijsko	180	1,87	336,60	Objava na oglasni deski UE	
72	1549	TANČA GORA	4129/2	60	129	kmetijsko	129	1,87	241,23	Objava na oglasni deski UE	
73	1549	TANČA GORA	4130/1	60	248	kmetijsko	248	1,87	463,76	Objava na oglasni deski UE	

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
74	1637	STARI TRG PRI LOŽU	106	35	3438	kmetijsko/gozdno	3438	1,50	5.157,00	Objava na oglasni deski UE	
75	1742	REPnje	823	61	225	kmetijsko	196	50,00	9.800,00	Objava na oglasni deski UE	Prodaja se solastniški delež RS do 1531/1762-tin.
76	2604	BERTOKI	6202/6	64	950	kmetijsko	950	150,00	142.500,00	Objava na oglasni deski UE	
77	2375	PODKRAJ	597/15	63	267	kmetijsko	267	10,20	2.723,40	Neposredna prodaja	
78	2375	PODKRAJ	597/16	63	132	kmetijsko	132	10,20	1.346,40	Neposredna prodaja	
79	2375	PODKRAJ	597/19	50	178	kmetijsko	178	10,20	1.815,60	Neposredna prodaja	
80	2375	PODKRAJ	597/20	50	153	kmetijsko	153	10,20	1.560,60	Neposredna prodaja	
81	1569	POLOM	3099	41	539	stavbno/kmetijsko	539	8,16	4.398,24	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
82	1569	POLOM	3104	41	4.03	stavbno/kmetijsko	403	8,34	3.361,02	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	
83	1569	POLOM	3105	41	6.87	kmetijsko	687	6,00	4.122,00	Objava na oglasni deski UE	
84	1259	PAVLOVA VAS	321	50	20.29	stavbno/kmetijsko	1623	1,82	2.953,86	Objava na spletni strani Sklada / oglasni deski UE	Na zemljišču s parc. št. 321 stoji objekt št. 319, ki je last RS in predmet prodaje. Predmet prodaje je solastniški delež RS na zemljiščih in objektu do 4/5.
85	1259	PAVLOVA VAS	323	26	38.57	kmetijsko	3086	1,69	5.215,34	Objava na oglasni deski UE	

**Postopek prodaje vodi družba Slovenski državni gozdovi d.o.o.**

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena Sklada (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
1	2155	HRAŠE	1365/87	46	1223	stavbno	967	150,00	145.050,00	Objava na spletni strani SiDG	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG.

Zaporedna številka	Šifra ko	Katastrska občina	Parc št	Bonitetne točke	Izmera (m <sup>2</sup> )	Status	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Skupaj cena (EUR)	Način prodaje	Opomba
2	2155	HRAŠE	1365/132	46	278	stavbno	227	150,00	34.050,00	Objava na spletni strani SiDG	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG.
3	2155	HRAŠE	1365/133	46	6624	stavbno	1596	150,00	239.400,00	Objava na spletni strani SiDG	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG.
4	2155	HRAŠE	1365/138	46	7741	stavbno	1277	150,00	191.550,00	Objava na spletni strani SiDG	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG.
5	2082	TUPALIČE	799	15	1410	kmetijsko/gozdno	347	16,00	5.552,00	Objava na oglasni deski UE	Ker je zemljišče v večinskem upravljanju SiDG, postopek prodaje vodi SiDG.